

Projekt

z dnia 23 listopada 2011 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XIII/.../11
RADY MIEJSKIEJ W GRODKOWIE**

z dnia 23 listopada 2011 r.

w sprawie zbycia przez Gminę Grodków nieruchomości gminnej zabudowanej, położonej na terenie miasta Grodkowa

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), § 4 ust. 2 uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/209/05 z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163 z późn. zm.), Rada Miejska w Grodkowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości gminnej zabudowanej, położonej na terenie miasta Grodków obejmującej lokal użytkowy Nr U „Lokal po sklepie” o powierzchni użytkowej 94,60 m², położony na parterze budynku mieszkalno – użytkowego Rynek Nr 4 w Grodkowie wraz z udziałem 47/100 części wspólnych budynku, urządzeń oraz prawie do działki Nr 263 o pow. 0,0290 ha, zapisanej w Kw. Nr 54795 o łącznej wartości 236 220,00 zł, (słownie: dwieście trzydzieści sześć tysięcy dwieście dwadzieścia złotych) z przeznaczeniem na cele dotychczasowe – lokal użytkowy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Grodkowa.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie oraz zamieszczeniu jej treści w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Grodkowie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Zgodnie z zapisem § 4 ust 2 uchwały Nr XX/209/05 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163 z późn. zm.); do wyłącznej kompetencji Rady należy wykazanie do zbycia nieruchomości gminnej, której wartość przekracza 150 tys. złotych.

Zbywany gminny lokal użytkowy określony w projekcie uchwały Rady, przekracza wartość 150 tys. złotych, w związku z czym prowadzenie dalszych działań Urzędu w przedmiocie jego zbycia wymaga podjęcia przez Radę przedłożonego projektu uchwały. W/w lokal użytkowy jest lokalem „wolnym” tym samym będzie on zbywany w drodze przetargu nieograniczonego.

W załączeniu przedkłada się załącznik mapowy i fotograficzny zbywanej nieruchomości gminnej.