

Grodków, dnia 23 marca 2011 r.

Nr GGR.II.6845.4.2011.WF

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie:

- art. 35, 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./;
- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./;
- § 16 pkt.1 uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/219/05 z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata / Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163 z późn. zm. /.

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy Grodków stanowiącą:

1.Część działki niezabudowanej:

Nr 182 o pow. 0.1334 ha, a. m. 4, Rola III b.

2.Kw. Nr:

38755,

3.Położenie:

Grodków, obręb Półwiosek.

4.Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana Nr **182** o pow. **0.1334 ha**, stanowiąca Rolę Kl. III b, do wykorzystania rolniczego do czasu przeznaczenia w/w działki do zainwestowania zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grodkowa.

Nieruchomość położona jest w Grodkowie, obręb Półwiosek,

Sąsiedztwo funkcji: nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi

Niezabudowanymi, torami PKP i zabudową mieszkaniową .

Kształt działki: pozwalający na rolnicze wykorzystanie nieruchomości.

Ukształtowanie terenu: w części równy, w części pofałdowany.

Dojazd do nieruchomości: z drogi bocznej nie urządzonej – polnej, lub przez inne grunty.

5.Obciążenia:

Nieruchomość do wydzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

6.Przeznaczenie:

Teren obejmujący część działki Nr **182** w Grodkowie, obręb Półwiosek wydzierżawia się na rolnicze jej zagospodarowanie – grunt orny.

7.Forma władania:

Dzierżawa – czas oznaczony 3 lata.

8.Odpłatność:

Czynsz dzierżawny za nieruchomości objętą w niniejszym Wykazie został ustalony na kwotę: **26.68 zł** słownie: dwadzieścia sześć złotych i 68/100 w stosunku rocznym na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR – 0152/120/07 z dnia 12 listopada 2007 r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu i dzierżawy za lokale i obiekty mieszkalne i użytkowe, grunty i inne składniki mienia stanowiącego własność Gminy Grodków;

Do ustalonej w/w stawki czynszu dzierżawnego nie dolicza się podatku VAT.

§ 2

Wykaz ten zostanie wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie na okres **21 dni**, a ponadto informację o wywieszeniu Wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i stronie internetowej Urzędu – **Biuletynie Informacji Publicznej**.

§ 3

Niniejszy wykaz wywieszono od dnia: **24 marca 2011 r. do dnia 14 kwietnia 2011 r.**

Po upływie terminu określonego w § 3 Wykazu zostanie spisana Umowa dzierżawy z wnioskodawcą nieruchomości gminnej, określonej niniejszym Wykazem.

W przypadku złożenia większej liczby ofert rozważony zostanie tryb przetargowy.

**BURMISTRZ GRODKOWA
MAREK ANTONIEWICZ**