

**Protokół Nr XVIII/12
z sesji Rady Miejskiej w Grodkowie
odbytej w dniu 02 lipca 2012 roku
w sali narad Urzędu Miejskiego.**

Sesję rozpoczęto o godzinie 14⁰⁰ - zakończono o godzinie 14¹⁵

Po wysłuchaniu hymnu Przewodniczący Rady Miejskiej Dariusz Gajewski otworzył sesję witając radnych oraz wszystkich obecnych na sali. Poinformował, że sesję w trybie nadzwyczajnym zwołał na wniosek burmistrza zgodnie z zapowiedzią na odbytym spotkaniu z radnymi w dniu 27 czerwca br w związku z potrzebą podjęcia uchwały, która została szczegółowo omówiona na spotkaniu. Projekt uchwały wraz z uzasadnieniem radni otrzymali w dniu dzisiejszym.

Przewodniczący stwierdził, że na ustawową liczbę 15 radnych w sesji uczestniczy 14 radnych, co stanowi kworum, przy którym może obradować i podejmować prawomocne uchwały Rada Miejska.

Lista obecności radnych stanowi załącznik do protokołu.

Obecni na posiedzeniu spoza Rady:

- | | |
|------------------------|---------------------------|
| 1. Marek Antoniewicz | - Burmistrz Grodkowa |
| 2. Waldemar Wójcicki | - Zastępca Burmistrza |
| 3. Filomena Zeman | - Skarbnik Gminy |
| 4. Andrzej Romian | - Sekretarz Gminy |
| 5. Franciszek Wojtas | - Kierownik Wydziału GGiR |
| 6. Mirosława Koprowska | - Kierownik Wydziału IGP |

Proponowany porządek obrad:

1. Dyskusja i głosowanie uchwały w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność gminy Grodków na rzecz Powiatu Brzeskiego.

Przewodniczący zapowiedział, że sesja w trybie nadzwyczajnym obraduje wyłącznie nad sprawami dla których została zwołana i przystąpił do realizacji porządku posiedzenia.

Uchwała Nr 1

w sprawie zbycia nieruchomości stanowiącej własność gminy Grodków na rzecz Powiatu Brzeskiego.

Uchwała była omawiana na spotkaniu i została zaopiniowana pozytywnie.

Kierownik Wydziału GGiR Franciszek Wojtas – w oparciu o załączone do projektu uchwały uzasadnienie poinformował, że Zarząd Powiatu Brzeskiego wnioskiem z dnia 26 czerwca 2012 r. G.6846.2.1.2012.IW zwrócił się do Burmistrza Grodkowa o przeniesienie na rzecz Starostwa Powiatowego w Brzegu udziału w 1/2 niewydzielonej części nieruchomości gminnej, położonej w Grodkowie przy ul. Sienkiewicza Nr 29A, obejmującej działkę Nr 525/15 o pow. 0.1414 ha, oraz udziału 1/2 niewydzielonej części z wydzielonej działki gminnej Nr 525/3 o pow. 0.1576 ha, z przeznaczeniem nabytych udziałów na cele sportowo rekreacyjne.

Starostwo Powiatowe na przedmiotowych działkach zamierza wybudować boisko sportowe. Działki te położone są w sąsiedztwie hali sportowej. Natomiast Starostwo jako inwestor w/w boiska sportowego, musi być jedynym właścicielem całej nieruchomości na której będzie realizowana w/w inwestycja powiatowa.

Udział w 1/2 częściach niewydzielonych w/w nieruchomościach oraz udziału w 1/2 części w działce Nr 525/14 o pow. 0.3845 ha wraz z 1/2 częścią niewydzieloną obiektu hali sportowej, położonej na tej działce, został przekazany na rzecz Gminy Grodków przez Starostwo Powiatowe w Brzegu w 2006 r. na cele sportowo rekreacyjne, w związku ze wspólną budową w/w hali.

Wartość udziałów Gminy Grodków w 1/2 nie wydzielonych częściach darowanych przez Starostwo nieruchomościach w tym i obiekty hali sportowej na dzień umowy darowizny został określony przez strony umowy na kwotę: - 4 017 030,80 zł, słownie: cztery miliony siedemnaście tysięcy trzydzieści złotych i 80/100.

Natomiast wartość darowizny 1/2 części udziału w nieruchomości objętej niniejszym projektem uchwały, określa się na kwotę: - 49.500,00 zł, słownie: czterdzieści dziewięć tysięcy, pięćset złotych.

Art.13 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.); stanowi, że nieruchomości mogą być przedmiotem darowizny pomiędzy jednostkami samorządu terytorialnego na cele publiczne, określone w art. 6 w/w ustawy. Celem publicznym w świetle w/w ustawy jest cel sportowo - rekreacyjny.

Natomiast stosownie do zapisu w/w art. ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz § 3 uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie w sprawie zasad zbywania i nabywania podanej w projekcie niniejszej uchwały, do wyłącznej kompetencji Rady Miejskiej należą wszystkie sprawy dotyczące darowizny tj. przyjęcia nieruchomości w drodze darowizny od innego podmiotu lub też samego darowania nieruchomości gminnej, niezależnie od wartości przedmiotu darowizny, dlatego też podjęcie w/w uchwały nie wymaga już podjęcia innej uchwały Rady, gdy wartość darowizny przekracza kwoty 150 tys. złotych, wynikającej z w/w zasad zbywania, nabywania nieruchomości.

Darowizna jest jedną z form zbycia nieruchomości na rzecz Powiatu Brzeskiego.

Zbywaną nieruchomość Gminy Grodków na rzecz Starostwa Powiatowego w Brzegu, określoną w przedłożonym projekcie uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie, przeznacza się na cele publiczne – sportowo – rekreacyjne tj. budowę boiska sportowego.

Do przedłożonego projektu uchwały, dołączone zostały radnym do wglądu dwa załączniki graficzne.

Radni nie zgłosili uwag i zapytań.

Przewodniczący odczytał treść uchwały i poddał pod głosowanie.

Uchwała została przyjęta jednogłośnie przy 14 głosach „ZA”.

Uchwała NR XVIII/153/12 – stanowi załącznik do protokołu.

Przewodniczący ogłosił wyczerpanie porządku i zamknął obrady XVIII sesji Rady Miejskiej.

Protokołowała:

INSPEKTOR
d/s Rady Miejskiej

Elżbieta Zajchter

PRZEWODNICZĄCY RADY

Dariusz Gajewski