

Grodków, dnia 24 grudnia 2015 r.

GGR.6845.32.2015.WF

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie:

- art. 35, 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.),
- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2015 r. poz. 1515),
- § 16 pkt.1 uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/219/05 z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163 z późn. zm.).
- uchwały Nr XIV/115/15 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 16 grudnia 2015 r. w sprawie odstąpienia od obowiązku wydzierżawienia nieruchomości gminnej w drodze przetargu na okres dłuższy niż 3 lata.

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do wydzierżawienia na rzecz AMK Grodków nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy Grodków stanowiącą:

1.Działka Nr:

- 105 o pow. 3.7953 ha, R III b, R IV a, Bz.

2.Kw. Nr:

45616.

3.Położenie:

Grodków, ul. Traugutta.

4.Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana Nr 105, określona jako: R III b, R IV a i Bz,

Sąsiedztwo funkcji: - nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi zabudowanymi budynkami jednorodzinnymi i budynkami użytkowymi i torami PKP.

Kształt działki: - pozwalający na wykorzystanie nieruchomości na cele usług, sportu i rekreacji, określone jako cele publiczne

Ukształtowanie terenu: - teren pofałdowany.

Dojazd do nieruchomości: - od ul. Traugutta.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: - tereny usług sportu i rekreacji na wydzielonych działkach, określone jako cele publiczne

Str.2

5.Obciążenia:

Nieruchomość do wydzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

6.Przeznaczenie:

Teren obejmujący działkę Nr 105 w Grodkowie przy ul. Traugutta wydzierżawia się na cele sportowo – rekreacyjne (tor motokrosowy), których warunki zostaną ustalone na rzecz dzierżawcy w umowie dzierżawy.

7.Forma wydzierżawienia:

Tryb bezprzetargowy na rzecz AMK Grodków.

8.Okres dzierżawy:

Czas określony - 10 lat.

9.Odpłatność:

Stawka czynszu dzierżawnego za grunt objęty niniejszym Wykazem na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR – 0050.111.2011 z dnia 14 października 2011 r. w sprawie określenia stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków, została ustalona na kwotę netto w wysokości: - 759.06 zł, słownie: siedemset pięćdziesiąt dziewięć złotych i 06/100 w stosunku rocznym.

Do w/w stawki czynszu dzierżawnego doliczany będzie podatek VAT wg obowiązującej stawki 23 %, wynoszący: - 174,58 zł.

§ 2

Niniejszy Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie na okres 21 dni.

Ponadto treść w/w Wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Grodkowie.

Natomiast wzmianka o wywieszeniu niniejszego Wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości w prasie lokalnej Panoramy Powiatu Brzeskiego.

§ 3

Niniejszy Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu od dnia 28.12.2015 r. do dnia 19.01.2016 r.

§ 4

Po upływie terminu określonego w § 3 Wykazu zostaną podjęte dalsze czynności Urzędu w przedmiotowej sprawie tj. spisanie umowy na dzierżawę w/w nieruchomości gminnej z wnioskodawcą AMK Grodków.

**BURMISTRZ GRODKOWA
MAREK ANTONIEWICZ**

**WF/3
(Wyk.str.210.).**