

B.6740.2.143.2016.MD/ST

**OBWIESZCZENIE**  
**STAROSTY BRZESKIEGO**

**z dnia 02.01.2017r.**

Na podstawie art. 11d ust. 5 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych ( tekst jednolity Dz.U. z 2015r. poz. 2031 z późn. zm. ) oraz na podstawie art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego ( Dz.U. z 2016r. poz. 23 )

**zawiadamiam**

o wszczęciu na żądanie Burmistrza Gminy Grodków Pana Marka Antoniewicza, działającego w imieniu i na rzecz Gminy Grodków, reprezentowanego , na podstawie pełnomocnictwa z dnia 27.07.2016r. nr IGP.IV.7013.6.2016.Mp, przez Panią Justynę Grzelczak, na wniosek z dnia 16.11.2016r., postępowanie w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn: „Budowa drogi w ulicy Sportowej od ulicy Kasztanowej do ulicy Warszawskiej wraz z parkingami i miejscami postojowymi ” w Grodkowie .

Trasa inwestycji obejmuje następujące roboty budowlane i działki :

zajęcia stałe:

- przebudowa drogi ( istniejący pas drogowy ) – dz. nr 417/1, 417/2, 418/2, 420/1, 420/2, 442,
- budowa drogi ( nowy pas drogowy) – dz. nr 421/2, 439/3, 438/2, 437/2, 434/3, 433/5, 433/4, 433/3, 443/1 ( po podziale dz. nr 433 ),
- budowa drogi rowerowej – dz. nr 420/1, 420/2, 421/2, 439/3, 438/2, 437/2, 434/3, 433/5,433/4, 433/3,
- budowa chodnika- dz. nr 420/1, 420/2, 421/2, 417/1, 439/3, 442, 434/3,443( **443/1** ,443/2), 439/2 (**439/5**,439/4),433/5, 433/4, 433/3,
- budowa miejsc postojowych – dz. nr 433/5, 433/4, 433/3,
- budowa miejsc postojowych dla autobusów – dz. nr 442, 439/3, 439/2 (**439/5**,439/4),
- budowa kanalizacji deszczowej – dz. nr 417/1, 417/2, 420/1, 420/2, 421/2, 433/3, 433/4, 433/5, 434/3, 437/2, 438/2, 439/3, 442, 444, 443 (**443/1**,443/2),439/2( **439/5**,439/4),
- budowa parkingu - dz. nr 439/2( **439/5** ,439/4),

(oznaczenia: przed nawiasem podano nr działki ulegającej podziałowi; w nawiasie numery działek po podziale; tłustym drukiem zaznaczono działki przeznaczone pod inwestycję )

zajęcia czasowe :

- przebudowa istniejącego skrzyżowania ( przebudowa włączenia ul. Sportowej do ulicy Kasztanowej ) – dz. nr 412,
- budowa skrzyżowania ( budowa skrzyżowania ul. Sportowej z ulica Warszawską ) – dz. nr 426/3,
- przebudowa obiektów budowlanych – zjazdy – dz. nr 444, 445,
- budowa kanalizacji deszczowej ( włączenie projektowanej kanalizacji deszczowej do istniejącej ) – dz. nr 444 .

Zgodnie z art. 12 ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej zatwierdza się projekt podziału nieruchomości.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, niniejsze zawiadomienie doręcza się wnioskodawcy, właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne.

Zgodnie z art. 11d ust. 9 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa bądź jednostek samorządu terytorialnego, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, z dniem niniejszego zawiadomienia nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów o gospodarce nieruchomościami. Czynność prawna dokonana z naruszeniem tego zakazu jest nieważna.

Zgodnie z art. 18 ust. 1e ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych w przypadku, w którym dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, odpowiednio wyda tę nieruchomość lub wyda nieruchomość i opróżni lokal oraz inne pomieszczenia niezwłocznie lecz nie później niż w terminie 30 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, doręczenia postanowienia o nadaniu decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej rygору natychmiastowej wykonalności albo w którym decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej stała się ostateczna – wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5 procent wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego.

Informuję, że można zapoznać się z w/w wnioskiem o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej oraz załączonymi do niego materiałami w Wydziale Budownictwa Starostwa Powiatowego w Brzegu ul. Robotnicza 12, budynek Urzędu Miasta, III piętro, pokój nr 316 od poniedziałku do piątku w godz. 7.15-15.15 oraz składać ewentualne uwagi i wnioski **w terminie 14 dni** od daty opublikowania niniejszego obwieszczenia.

Magdalena Krawiecka  
Z-04 Starostwa  
Wydziału Budownictwa

.....  
(podpis i pieczęć)

Obwieszczenie podlega publikacji:

- 1.na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Grodków
- 2.na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Brzegu
- 3.na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Brzeg
- 4.w prasie lokalnej („Panorama Powiatu Brzeskiego”)
- 5.na stronie internetowej Starostwa powiatowego w Brzegu ( BIP)
- 6.na stronie internetowej Gminy Grodków ( BIP)
- 7.A/A