

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie:

- art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm)
- art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym, (Dz. U. z 2019 roku poz. 506 ze zm);

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość z Gminnego Zasobu Nieruchomości, stanowiącą dz. Nr 388/1 położoną w Grodkowie.

1.Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Działka Nr 388/1

2.Księga wieczysta:

KW Nr OP1N/00038754/9

3.Powierzchnia nieruchomości:

4,7458 ha

0,0020 ha – część przeznaczona do dzierżawy

4.Położenie:

Grodków

5.Opis nieruchomości:

Działka Nr 388/1 częściowo jest zabudowana ciągiem garaży i boksów garażowych.

Sąsiedztwo funkcji: - wnioskowana część nieruchomości graniczy z nieruchomościami zabudowanymi

Kształt działki: - pozwalający na wykorzystanie nieruchomości pod lokalizację garażu typu blaszak.

Ukształtowanie terenu: - teren nierówny, porośnięty wysokimi trawami

Dojazd i dojście do nieruchomości : z działki nr 389- drogi gminnej

6.Termin zagospodarowania

Nie dotyczy

7.Obciążenia:

Nieruchomość do wydzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

8.Cel Wykazu:

Wydzierżawienie gruntu gminnego.

9.Czas i tryb wydzierżawienia:

Wydzierżawienie na czas określony do 3 lat w trybie bezprzetargowym.

10.Odpłatność:

Czynsz dzierżawny za nieruchomość objętą w/w Wykazem zostaje ustalony na kwotę brutto 9,84 zł, słownie złotych: dziewięć 84/100 w stosunku rocznym płatny do 30 września każdego roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR.0050.454.2017 z dnia 31 stycznia 2017 r. w sprawie określenia stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków.

11.Aktualizacja czynszu:

W drodze jednostronnego zawiadomienia Wydzierżawiającego, określonego w umowie dzierżawy.

12.Informacja o przeznaczeniu:

Przeznaczony do wydzierżawienia grunt gminny, obejmujący część działki Nr 388/1 o pow. 0,0020 ha, położony w Grodkowie zostanie wydzierżawiony pod garaż typu blaszak.

Szczegółowe warunki dzierżawy dla dzierżawcy w/w gruntu gminnego zostaną określone przez Wydzierżawiającego w umowie dzierżawy.

13.Termin do złożenia wniosku:

Nie dotyczy dzierżawy.

§ 2

1.Treść w/w Wykazu podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Grodkowie i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu oraz w prasie lokalnej.

2.Niniejszy Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Miejskiego w Grodkowie, począwszy od dnia **12.03.2020** r. do dnia **02.04.2020** r. włącznie.

3.Po upływie w/w terminu z wnioskodawcą zostanie spisana stosowna Umowa dzierżawy na wydzierżawienie części gruntu gminnego, objętego niniejszym Wykazem.

BURMISTRZ

Marcel Antoniewicz