

GGR.III.6845.56.2019

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie:

- art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm)
- art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym, (Dz. U. z 2019 roku poz. 506 ze zm);

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość z Gminnego Zasobu Nieruchomości, stanowiącą dz. Nr 123/4 położoną w miejscowości Strzegów.

1.Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Działka Nr 123/4

2.Księga wieczysta:

KW Nr OP1N/00038683/0

3.Powierzchnia nieruchomości:

0,3205 ha

4.Położenie:

Strzegów

5.Opis nieruchomości:

Działka Nr 123/4 o pow. 0.3205 ha, niezabudowana położona w Strzegowie

Sąsiedztwo funkcji: - nieruchomość graniczy z nieruchomościami niezabudowanymi

Kształt działki: - pozwalający na wykorzystanie nieruchomości na cele rolne

Ukształtowanie terenu: - teren równy, porośnięty wysokimi trawami

Dojazd i dojście do nieruchomości : z drogi gminnej nr 169

6.Termin zagospodarowania

Nie dotyczy

7.Obciążenia:

Nieruchomość do wydzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

8.Cel Wykazu:

Wydzierżawienie gruntu gminnego,

9.Czas i tryb wydzierżawienia:

Wydzierżawienie na czas określony do 3 lat w trybie bezprzetargowym.

10.Odpłatność:

Czynsz dzierżawny za nieruchomość objętą w/w Wykazem zostaje ustalony na kwotę brutto 70,51zł, słownie złotych: siedemdziesiąt 51/100 w stosunku rocznym płatny do 30 września każdego roku na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR.0050.454.2017 z dnia 31 stycznia 2017 r. w sprawie określenia stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków.

11.Aktualizacja czynszu:

W drodze jednostronnego zawiadomienia Wydzierżawiającego, określonego w umowie dzierżawy.

12.Informacja o przeznaczeniu:

Przeznaczony do wydzierżawienia grunt gminny, obejmujący działkę Nr 123/4 o pow. 0,3205 ha, położony w Strzegowie zostanie wydzierżawiony na cele rolne.

Szczegółowe warunki dzierżawy dla dzierżawcy w/w gruntu gminnego zostaną określone przez Wydzierżawiającego w umowie dzierżawy.

13.Termin do złożenia wniosku:

Nie dotyczy dzierżawy.

§ 2

1. Treść w/w Wykazu podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Grodkowie, w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu oraz w prasie lokalnej.

2.Niniejszy Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Miejskiego w Grodkowie, począwszy od dnia 12.03.2020 r. do dnia 02.04.2020 r. włącznie.

3.Po upływie w/w terminu z wnioskodawcą zostanie spisana stosowna Umowa dzierżawy na wydzielanie części gruntu gminnego, objętego niniejszym Wykazem.

BURMISTRZ

Marcel Antoniuk

OPM