

Grodków, dnia 8 grudnia 2015 r.

GGR.III.6845.21.2015

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie:

- art.37 ust.4, art.38 ust.1, art. 40 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn.zm./,
- § 3 ust.1 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości /Dz. U. z 2014 r, poz. 1490/,
- Wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy GGR.6845.21.2015 z dnia 03 listopada 2015 r.

BURMISTRZ GRODKOWA:

Ogłasza I przetarg:

Pisemny – ofertowy, nieograniczony na wydzierżawienie nieruchomości gminnej opisanej poniżej:

1. Działki Nr 52/1
2. Pow. działki: 0,60 ha.
3. KW Nr OP1N/00078976/3
4. Opis i położenie: działka Nr 52/1 o pow. 0,60 ha/wg. ewid. gruntów : grunty orne RIVa – 0,26 ha, łąki trwałe ŁIII – 0,22 ha, łąki trwałe ŁIV – 0,12 ha/, położona na terenie miejscowości Bogdanów
5. Przeznaczenie: cele rolne
6. Obciążenia i zobowiązania:
Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.
7. Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego na podstawie Zarządzenia Nr BR-0050.111.2011 Burmistrza Grodkowa z dnia 14 października 2011r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków została ustalona na kwotę brutto : 118,40 zł.
/słownie
złotych: sto osiemnaście 40/100, w stosunku rocznym.
8. Przetarg odbędzie się w dniu **20 stycznia 2016 r.** o godz. **9.30** w lokalu Urzędu Miejskiego Grodkowie, p. nr 34, I piętro.
9. Okres dzierżawy nieruchomości i forma jej dzierżawienia: czas nieokreślony, przetarg pisemny-ofertowy, nieograniczony

10. Warunek uczestnictwa w przetargu:

W przetargu może brać udział zainteresowana osoba gdy wpłaci do kasy Urzędu Miejskiego w Grodkowie lub na jego konto Nr: 51 1020 3668 0000 5102 0015 7792 prowadzone przez BP PKO, Oddział Grodków wadium w wysokości: 23,00 słownie złotych: dwadzieścia trzy 00/100 oraz złoży stosowną ofertę dzierżawy w zaklejonej kopercie w Biurze Obsługi Klienta, pok. nr 10, /parter/ w terminie zakreślonym w punkcie 12.

11. Pisemna oferta powinna zawierać:

- imię, nazwisko i adres oferenta albo nazwę lub firmę oraz siedzibę, jeżeli oferentem jest osoba prawna lub inny podmiot;
- datę sporządzenia oferty;
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń;
- proponowaną stawkę czynszu dzierżawnego.

12. Termin wniesienia oraz wpłacenia wadium upływa dnia **15 stycznia 2016 r.**

przy czym warunkiem dopuszczenia do przetargu w przypadku uiszczenia wadium przelewem jest to, by w dniu i w czasie przeprowadzania przetargu było odnotowane na koncie Urzędu Miejskiego w Grodkowie przez Wydział Finansowy Urzędu

13. Ważność przetargu:

Przetarg jest ważny wtedy, gdy oferta zainteresowanej osoby spełnia warunki określone w pkt 10 i 11 Ogłoszenia o Przetargu i oferowana stawka czynszu jest wyższa od stawki wywoławczej, określonej w pkt 7 Ogłoszenia o Przetargu, co najmniej o 1% z zaokrągleniem do pełnego złotego.

14. Rozliczenie wpłaconego wadium:

Wpłacone wadium zostanie zaliczone stronie, która wygrała przetarg na poczet czynszu zaofertowanego w złożonej ofercie.

W przypadku uporczywego uchylania się strony, która wygrała przetarg od spisania umowy dzierżawy, wpłacone wadium przepada na rzecz organizatora przetargu, a przetarg czyni nie byłym.

15. Zwrot wpłaconego wadium:

Wpłacone wadium zwraca się w kasie Urzędu lub przelewem w terminie do 3-ch dni po odbytych przetargu osobie, która przegrała przetarg lub do niego nie przystąpiła, przy czym termin ten liczy się od dnia następnego po dniu odbytego przetargu.

16. Odwołanie wyznaczonego przetargu:

Burmistrz Grodkowa może odwołać z ważnych przyczyn ogłoszony przetarg informując o tym fakcie niezwłocznie w formie właściwej dla Ogłoszenia o Przetargu.

17. Informacja publiczna:

Niniejsze Ogłoszenie o Przetargu zostaje podane do publicznej wiadomości co najmniej 30 dni przed wyznaczonym terminem przetargu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie i na tablicy ogłoszeń w Sołectwie na którego terenie znajduje się nieruchomość.

Ponadto ww. ogłoszenie umieszczone zostanie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Grodkowie oraz w prasie lokalnej tj. w Panoramie Powiatu Brzeskiego.

BURMISTRZ GRODKOWA

Marek Antoniewicz