

Remont dachu na budynku mieszkalnym w Lipowej

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA i OBBIORU ROBÓT

STB. 03.00.00;

WYKONANIE POKRYCIA DACHU

Remont dachu budynku mieszkalnego w Lipowej gm. Grodków

Nazwy i kody robót według kodu numerycznego słownika głównego Wspólnego Słownika Zamówień (CPV)

Grupa robót – 45260000-7 – Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

Klasa robót – 45261000-4 – Wykonanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

Kategoria robót – 45261210-9 – Wykonanie pokryć dachowych

1. WSTĘP

1.1. Przedmiot SST1.3.

Przedmiotem niniejszej szczegółowej specyfikacji technicznej (SST) są wymagania dotyczące wykonania i odbioru pokryć dachowych z płytami dachówko-opodobnymi z blachy stalowej wraz z obróbkami blacharskimi i odwodnieniem dachu.

1.2. Zakres stosowania SST

Szczegółowa specyfikacja techniczna stanowi obowiązującą podstawę stosowania jako dokument przetargowy przy zleceniu i realizacji robót wymienionych w pkt. 1.1.

Odstępstwa od wymagań podanych w niniejszej specyfikacji mogą mieć miejsce tylko w przypadkach małych prostych robót i konstrukcji drugorzędnych o niewielkim znaczeniu.

1.3. Zakres robót objętych SST

Roboty, których dotyczy specyfikacja, wszystkie czynności mające na celu wykonanie pokrycia dachowego blachą dachówko-opodobną oraz membraną dachową wraz z obróbkami dachowymi i odwodnieniem dachu oraz elementami wystającymi ponad dach budynku.

1.4. Określenia podstawowe

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z obowiązującymi odpowiednimi normami oraz określeniami podanymi w Kod CPV 45000000-7 „Wymagania ogólne” pkt 1.4.

1.5. Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za zgodność z dokumentacją projektową, SST i poleceniami Inspektora nadzoru.

2. MATERIAŁY

2.1. Wszystkie materiały do wykonania pokryć dachowych powinny odpowiadać wymaganiom zawartym w normach polskich lub aprobatkach technicznych ITB dopuszczających dany materiał do powszechnego stosowania w budownictwie.

Blacha stalowa powlekana dachówko-podobna wg PN-EN 508-1:2002

Blacha stalowa powlekana płaska wg PN-EN 10203:1998

Rynny dachowe i rury spustowe wg PN-EN612:1999

Wszystkie materiały do pokryć dachowych powinny być przechowywane i magazynowane zgodnie z instrukcją producenta oraz według odpowiednich norm wyrobu.

3. SPRZĘT

Roboty można wykonywać ręcznie lub przy użyciu innych specjalistycznych narzędzi. Wykonawca jest zobowiązany do używania takich narzędzi, które nie spowodują niekorzystnego wpływu na jakość materiałów i wykonanych robót oraz będą przyjazne dla środowiska.

4. TRANSPORT

Do transportu materiałów stosować transport wg wymagań producenta.

5. WYKONANIE ROBÓT

5.1. Wymagania ogólne dla podkładów

Każdy podkład pod pokrycie powinien spełniać następujące wymagania ogólne:

- pochylenie płaszczyzny połączy dachowej powinno spełniać wymagania PN-B-02361:1999
- równość powierzchni ładzenia powinna być taka aby prześwit między nią a łątą 3 m był nie większy niż 5 mm w kierunku prostopadłym i nie większy niż 10 mm w kierunku równoległym
- podkład powinien być dylatowany w miejscach dylatacji konstrukcji.
- w podkładzie powinny być zamocowane uchwyty do montażu rynien
- łąty do wykonania montażu powinny mieć przekrój 40 x 60 mm.
- łąty przybić do krokwi jednym gwoździem o dl. 125 mm, styki łąt powinny znajdować się na krokwiach.
- rozstaw łąt należy dostosować do rodzaju blachy dachówko-podobnej
- łąty i deski powinny spełniać wymagania zawarte w SST 06.00.00.
- do ścian szczytowych wzdłuż połączy dachu pod łątami przymocować deski gr. 32 mm za pomocą śrub o śr. 10 mm przepuszczonych przez całą grubość muru w celu podparcia łąt wystających poza szczyt.

5.2. Pokrycia z blachy dachówko-podobnej

- podkład pod pokrycie powinien spełniać wymagania podane w punkcie 5.1.
- przed przystąpieniem do układania blachy powinny być zamontowane obróbki blacharskie
- blachy powinny być ułożone prostopadle do okapu tak aby sznur rozciągnięty wzdłuż okapu był poziomy i jednocześnie dotykał dolnej krawędzi blachy.
- roboty pokrywe z blachy dachówko-podobnej mogą być wykonywane o każdej porze roku lecz w temperaturze nie niższej niż -15* C. Robót nie wolno wykonywać na oblodzonych podłożach.
- blachy nie wolno układać bezpośrednio na podłożach z betonu, tynku cementowego lub WAP-em. z gładzi cementowej oraz na podłożu zawierającym związki siarki. Podłoża te należy najpierw zagruntować roztworem asfaltowym i położyć na nich papę asfaltową. Wymaganie to dotyczy szczególnie miejsc wykonania obróbek blacharskich.
- wszystkie wygięcia blach powinny być wykonane w taki sposób aby nie nastąpiło pęknięcie blach lub odprysnięcie powłoki zabezpieczającej blachę.

5.3. Obróbki blacharskie

- obróbki blacharskie powinny być dostosowane do rodzaju pokrycia
- obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej o grubości od 0,5 mm do 0,6 mm można wykonać o każdej porze roku, lecz w temperaturze nie niższej od -15* C. Robót nie można wykonywać na oblodzonych podłożach.
- przy wykonywaniu obróbek blacharskich należy pamiętać o konieczności zachowania dylatacji. Dylatacje konstrukcyjne powinny być zabezpieczone w sposób umożliwiający przeniesienie ruchów poziomych i pionowych dachu w taki sposób, aby następował szybki odpływ wody z obszaru dylatacji.

5.4. Urządzenia do odprowadzenia wód odpadowych

- w dachach z odwodnieniem zewnętrznym w warstwach przekrycia powinny być osadzone uchwyty rynnowe o wyregulowanym spadku podłużnym.
- spadki rynnowe nie powinny być mniejsze niż 0,5 % a rozstaw rur spustowych nie powinien przekraczać 25,00 m

- przekroje poprzeczne rynien dachowych i rur spustowych powinny być dostosowane do powierzchni dachu
- rynny dachowe i rury spustowe z blachy powinny odpowiadać wymaganiom podanym w PN-EN 612:1999 uchwyty zaś do rynien i rur spustowych wymaganiom PN-EN 1462:2001, PN-B-94701:1999 i PN-B-94702-1999

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

- kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z wymaganiami niniejszej specyfikacji
- kontrola wykonania podkładów pod pokrycie z blachy i powłok dachowych powinna być przeprowadzona przez inspektora nadzoru przed przystąpieniem do wykonania pokryć zgodnie z wymaganiami normy PN-80/B-10240 p. 4.3.2.
- kontrola wykonania pokryć polega na sprawdzeniu zgodności ich wykonania z powołanymi normami przedmiotowymi i wymaganiami specyfikacji. Kontrola ta przeprowadzona jest przez inspektora nadzoru
- w odniesieniu do prac zanikających (kontrola międzyoperacyjna) – podczas wykonywania prac porywczych
- w odniesieniu do właściwości całego pokrycia (kontrola końcowa) – po zakończeniu prac porywczych.

7. OBMIAŁ ROBÓT

7.1. Jednostką obmiarowi robót jest:

- powierzchnia pokrytego dachu i obróbki blacharskie w m² pokrytej powierzchni z powierzchni nie odlicza się urządzeń obcych o pow. do 0,50 m².
- rynny i rury spustowe oblicza się w MB.
- ilość robót określa się na podstawie dokumentacji projektowej z uwzględnieniem zmian podanych w dokumentacji podwykonawczej zaakceptowanej przez Inspektora nadzoru sprawdzonych w naturze.

8. ODBIÓR ROBÓT

8.1. Odbiór podłoża

- odbiór podłoża należy przeprowadzić w trakcie odbioru częściowego, podczas suchej pogody, przed przystąpieniem do pokrycia połaci dachowych.
- sprawdzenie równości podkładu należy przeprowadzić za pomocą łaty kontrolnej o długości 3,0 m. prześwit między sprawdzaną powierzchnią a łatą nie powinien przekroczyć 5 mm, w kierunku równoległym do spadku.

8.2. Odbiór robót porywczych.

- roboty pokrywcze jako roboty zanikające wymagają odbiorów częściowych. Badania w czasie odbioru częściowego należy przeprowadzić dla tych robót do których dostęp później jest niemożliwy lub utrudniony.

8.3. Odbiór częściowy powinien obejmować sprawdzenie:

- podkładu (ładzenia i deskowania)
- jakości zastosowanych materiałów
- dokładności wykonania pokrycia
- dokładności wykonania obróbek blacharskich i ich połączenia z pokryciem.

8.4. Dokonanie odbioru częściowego powinno być potwierdzone wpisem do dziennika budowy.

8.5. Badania końcowe pokrycia należy przeprowadzić po zakończeniu robót, po deszczu.

8.6. Podstawę do odbioru robót porywczych stanowią następujące dokumenty:

- dokumentacja projektowa i dokumentacja podwykonawcza
- dziennik budowy z wpisem stwierdzającym odbiór częściowy podłoża oraz poszczególnych warstw lub fragmentów pokrycia.
- zapisy dotyczące wykonania robót porywczyczych i rodzaju zastosowanych materiałów.
- protokoły odbioru materiałów i wyrobów.

8.7. Odbiór końcowy polega na dokładnym sprawdzeniu stanu wykonanego pokrycia i obróbek blacharskich i połączenia ich z urządzeniami odwadniającymi, a także wykonania na pokryciu ewentualnych zabezpieczeń eksploatacyjnych.

8.8. Odbiór obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych powinien obejmować:

- sprawdzenie prawidłowości połączeń poziomych i pionowych
- sprawdzenie mocowania elementów do deskowania lub ścian.
- sprawdzenie prawidłowości spadków rynien

Rury spustowe mogą być montowane po sprawdzeniu drożności przewodów kanalizacji deszczowej.

8.6. Zakończenie odbioru

Odbiór pokrycia blachą potwierdza się protokołem, który powinien zawierać:

- ocenę wyników badań
- wykaz wad i usterek ze wskazaniem możliwości ich usunięcia
- stwierdzenie zgodności lub niezgodności wykonania ich z zamówieniem.

9. PODSTAWA PŁATNOŚCI

9.1. Pokrycie z blachy dachówko-podobnej

- pokrycie z blachy dachówko-podobnej płaci się za ustaloną ilość w m² z wykonaniem podłoża i warstwy wierzchniej łącznie z wykonaniem robót pomocniczych i towarzyszących

9.2. Obróbki blacharskie

- płaci się za ustaloną ilość m² obróbki blacharskiej wg ceny jednostkowej która obejmuje:
 - a) przygotowanie
 - b) zamontowanie i umocowanie obróbek w podłożu, zalutowanie połączeń
 - c) uporządkowanie stanowiska pracy

9.3. Rynny i rury spustowe

- płaci się za ustaloną ilość „m” rynien i rur spustowych wg ceny jednostkowej która obejmuje:
 - a) przygotowanie
 - b) zamontowanie i umocowanie rynien i rur spustowych oraz zalutowanie połączeń
 - c) uporządkowanie stanowiska pracy

10. PRZEPISY ZWIĄZANE

PN-EN 508-1	Blachy dachówkopodobne
PN-EN 508-1:2002	Wyroby do pokryć dachowych z metalu. Charakterystyka wyrobów samonośnych z blachy stalowej, aluminiowej lub ze stali odpornej na korozję Część 1: Stal
PN-61/B-10245	Roboty blacharskie budowlane z blachy stalowej ocynkowanej i cynkowej Wymagania i badania techniczne przy odbiorze.
PN-B-94701:1999	Dachy. Uchwyty stalowe i ocynkowane do rur spustowych okrągłych.
PN-EN 1462:2001	Uchwyty do rynien okapowych. Wymagania i badania.

PN-EN612:1999

Rynny dachowe i rury spustowe z blachy. Definicja podział i wymagania.

PN-B-94702:1999

Dachy. Uchwyty stalowe ocynkowane do rynien półokrągłych.

QUBATURRA ADAM PAWEŁAK
48-320 Skoroszyce, ul. Sportowa/3
NIP 7531096551, REGON 531917397
tel. 512 518 416, 77 431 82 81