

Grodków, dnia 16 listopada 2015 r.

GGR.6845.21.2015.WF

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie:

- art. 35, 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz.1774);
- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015 r. poz. 1515);
- § 16 pkt.1 uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/219/05 z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163, z późn. zm.).

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do wydzierżawienia nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy Grodków stanowiącą:

1.Działka niezabudowana:

- część z działki 101/1 o pow. 0. 0020 ha.

2.Kw. Nr:

OP1N/00038754/9,

3.Położenie:

Grodków, ul. Wrocławska,

4.Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana Nr **101/1** o pow. **0.0020 ha**, pod lokalizację boksów garażowych typu „Błaszak „,

Sąsiedztwo funkcji: nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi zabudowanymi o funkcji mieszkalnej wielorodzinnej i gruntów rolnych.

Kształt działki: pozwalający na wykorzystanie nieruchomości pod lokalizację boku garażowego.

Ukształtowanie terenu: teren równy, bez pośladków.

Dojazd do nieruchomości: z ul. Wrocławskiej.

5.Obciążenia:

Nieruchomość do wydzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań. Natomiast jest użytkowana przez poprzedniego dzierżawcę w/w gruntu, właściciela boksu garażowego „blaszak” – wnioskodawcy o dalsze dzierżawienie części gruntu gminnego, opisanego niniejszym Ogłoszeniem o Przetargu.

6.Przeznaczenie:

Teren obejmujący część działki Nr **101/1** w Grodkowie przy ul. Wrocławskiej wydzierżawia się pod boksy garażowe „ blaszak „,

7.Tryb wydzierżawienia:

Przetarg ograniczony do właściciela boksów garażowych „blaszaka” zlokalizowanego na gruncie będącym przedmiotem przetargu.

8.Forma władania:

Dzierżawa na czas nieokreślony.

9.Stawka czynszu wywoławczego:

Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego za nieruchomość objętą w niniejszym Wykazem na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR - 0050.111.2011 z dnia 14 października 2011 r. w sprawie określenia stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków został ustalony na kwotę w wysokości: - **8.00 zł** słownie: osiem złotych w stosunku miesięcznym + VAT wg obowiązującej stawki 23% w kwocie: 1,84 zł.

§ 2

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie na okres **21 dni**, a ponadto informację o wywieszeniu Wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej Panoramy Powiatu Brzeskiego i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

§ 3

Niniejszy Wykaz wywieszono od dnia **16.11.2015 r.** do dnia **08.12.2015 r.**

Po upływie terminu określonego w § 3 Wykazu zostanie ogłoszony przetarg na wydzierżawienie przedmiotowej nieruchomości, a następnie z wyłonionym w przetargu dzierżawcą zostanie spisana stosowna spisana Umowa dzierżawy.

**BURMISTRZ GRODKOWA
MAREK ANTONIEWICZ**

**WF/3.
(Wyk.str.158.).**