

Grodków, dnia 20 maja 2019 r.

GGR.III.6845.19.2019

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie:

- art. 35 i 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204.);
- art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym, (Dz. U. z 2019 roku poz. 506);
- §16 ust. 3a pkt 3 Uchwały Nr XXVI/259/17 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 19.04.2017 w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/209/05 z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata, (Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163 z późn. zm.).

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość z Gminnego Zasobu Nieruchomości, stanowiącą :

1.Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:

Działka Nr 77/4

2.Księga wieczysta:

KW Nr OP1N/00038694/0

3.Powierzchnia nieruchomości:

0,4020 ha

4.Położenie:

Kopice

5.Opis nieruchomości:

Działka Nr 77/4 o pow. 0.4020 ha, niezabudowana położona w miejscowości Kopice, oznaczona jako grunty orne

Sąsiedztwo funkcji: - nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi niezabudowanymi

Kształt działki: - pozwalający na wykorzystanie nieruchomości na cele rolne

Ukształtowanie terenu: - teren równy, bez pofałdowań.

Dojazd i dojście do nieruchomości : z drogi asfaltowej

6.Termin zagospodarowania

Nie dotyczy

7.Obciążenia:

Nieruchomość do wydzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

8.Cel Wykazu:

Wydzierżawienie gruntu gminnego,

9.Czas i tryb wydzierżawienia:

Wydzierżawienie na czas nieokreślony w trybie przetargu pisemnego, ofertowego, nieograniczonego.

10.Odpłatność:

Czynsz dzierżawny za nieruchomość objętą w/w Wykazem zostaje ustalony na kwotę netto : 88,44 zł, słownie złotych: osiemdziesiąt osiem 44/100 w stosunku rocznym na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR – 0050.454.2017 z dnia 31 stycznia 2017 r. w sprawie określenia stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków, co stanowi – 220 zł/ha.

Do w/w kwoty nie dolicza się podatku VAT.

11.Aktualizacja czynszu:

W drodze jednostronnego zawiadomienia Wydierżawiającego, określonego w umowie dzierżawy.

12.Informacja o przeznaczeniu:

Wydzierżawienie grunty gminnego, obejmującego działkę Nr 77/4 o pow.0,4020 ha, położonego w miejscowości Kopice gmina Grodków z przeznaczeniem na cele rolne.

Szczegółowe warunki dzierżawy dla dzierżawcy w/w gruntu gminnego zostaną określone przez Wydierżawiającego w umowie dzierżawy.

13.Termin do złożenia wniosku:

Nie dotyczy dzierżawy.

Nadto treść w/w Wykazu podlega publikacji na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Grodkowie i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

Str.3

§ 3

Niniejszy Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Miejskiego w Grodkowie, począwszy od dnia **22.05.2019 r.** do dnia **11.06.2019 r.** włącznie.

Po upływie w/w terminu z wnioskodawcą zostanie spisana stosowna Umowa dzierżawy na wydzierżawienie części gruntu gminnego, objętego niniejszym Wykazem.

Zastępca Burmistrza

Waldemar Wójcicki