

Otrzymują  
wg rozdzielnika

**Zaproszenie do złożenia oferty cenowej na wykonanie prac remontowych  
polegających na przygotowaniu do zasiedlenia  
wolnostojącego mieszkania gminnego w budynku przy ul. Krakowskiej 2/2 w Grodkowie**

**1. Zamawiający**

Gmina Grodków, ul. Warszawska 29, 49-200 Grodków,  
tel. 77 40 40 300, faks 77 41 55 516 reprezentowana przez Burmistrza Grodkowa.

**2. Przedmiot zamówienia**

Roboty malarsko - tynkarskie, murarskie, posadzkowe, rozbiórkowe, wykończeniowe i instalacyjne w tym wykonanie nowej instalacji wod-kan i elektrycznej montaż przewodów wentylacyjnych, budowa c.o. z kuchnią węglową z wężownicą o mocy do 10 kW (np. kuchnia węglowa 9,0 kW TADEUSZ lub równoważna) oraz wykonanie instalacji c.w.u. zasilanej z bojlera 60 - 80l ogrzewanego zarówno kuchnią węglową jak i grzałką elektryczną.

Szczegółowy zakres robót określa załączony do niniejszego zaproszenia „PRZEDMIAR ROBÓT” – załącznik nr 1, załącznik nr 2 oraz załącznik nr 3. Do kalkulacji pozycji nr 11 z przedmiaru robót zał. nr 2 – przewody wentylacyjne należy przyjąć ocieplone przewody wentylacyjne systemowe izolowane DN160/250 ze stali nierdzewnej (z daszkiem, trójnikiem i systemem odprowadzającym skropliny) montowane z rusztowania o wysokości do 6 m, a do kalkulacji pozycji nr 5 z przedmiaru robót zał. nr 2 – urządzenia do podgrzewania wody należy przyjąć ocieplony bojler o pojemności 60-80 l z wężownicą i grzałką elektryczną.

Wszelkie nazwy własne produktów i materiałów przywołane w przedmiarze robót służą określeniu pożądanego standardu wykonania i określeniu właściwości i wymogów technicznych założonych rozwiązań.

Dopuszcza się równoważne rozwiązania (w oparciu o produkty innych producentów) pod warunkiem spełnienia nie gorszych właściwości technicznych.

Zalecane jest by Wykonawca dokonał oględzin objętych niniejszym zaproszeniem prac remontowych.

Przedmiotem odbioru końcowego będzie wykonanie robót remontowych objętych zleceniem, potwierdzone protokołem odbioru końcowego.

Zamawiający nie przewiduje możliwości dokonywania odbiorów częściowych.

**3. Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia**

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać osobiście w siedzibie Urzędu Miejskiego w Grodkowie, ul. Warszawska 29, Wydział Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska pok. nr 17 lub telefonicznie pod nr tel. 77 40 40 332.

Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest Pan Piotr Zajac.

**4. Termin wykonania zamówienia**

Zamówienie winno być wykonane w terminie od dnia udzielenia zlecenia do dnia 27 kwietnia 2018 roku.

## 5. Warunki jakie powinni spełnić Wykonawcy

Wykonawca winien dokonać oględzin prac remontowych będących przedmiotem niniejszego zaproszenia.

Wykonawca udzieli Zamawiającemu minimum 36 miesięcznej gwarancji i rękojmi na wykonany remont wolnostojącego mieszkania gminnego.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca ubiegający się o realizację przedmiotowego zamówienia, dysponował w trakcie realizacji zamówienia osobami posiadającymi wymagane kwalifikacje i uprawnienia do wykonywania prac remontowych objętych niniejszym zaproszeniem.

## 6. Opis sposobu obliczenia ceny

1) W cenę oferty Wykonawca zobowiązany jest wliczyć całość kosztów wykonania danego zadania wynikających z opisu przedmiotu zamówienia, jak również w nim nie ujęte, a bez których nie można wykonać przedmiotu zamówienia.

Będą to m. in. następujące koszty: wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowanie terenu, utrzymania zaplecza (naprawy, woda, energia elektryczna, telefon), wywozu - przewozu materiałów, koszty utylizacji odpadów, odszkodowania wynikłe z winy Wykonawcy oraz koszty ubezpieczeń, podatków i ewentualnych opłat celnych.

2) Wykonawca za zrealizowane zlecenie otrzyma wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości zgodnie z przyjętą ofertą Wykonawcy.

## 7. Dokumenty jakie należy dołączyć do oferty

1) Wypełniony i podpisany druk oferty.

## 8. Miejsce i termin składania ofert

1) Oferty należy składać w zamkniętych kopertach w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Miejskim w Grodkowie przy ul. Warszawskiej 29, w pokoju nr 10 (Biuro Obsługi Klienta).

2) Termin składania ofert upływa dnia 9 marca 2018 roku, o godz. 10<sup>00</sup>.

## 9. Otwarcie ofert, wybór najkorzystniejszej oferty, zawarcie umowy.

1. Komisyjne otwarcie ofert nastąpi w dniu 9 marca 2018 roku bez udziału Wykonawców.

2. Oferta z najniższą ceną zostanie wybrana jako oferta najkorzystniejsza.

3. Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie umieszczona na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Grodkowie – w Biuletynie Informacji Publicznej.

4. Informacja o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana telefonicznie Wykonawcy, którego ofertę wybrano.

## 10. Załączniki.

1. Przedmiar robót – zał. nr 1

2. Przedmiar robót – zał. nr 2

3. Przedmiar robót – zał. nr 3

4. Druk oferty – zał. nr 4

Z up. BURMISTRZA

Waldemar Wójcicki  
ZASTĘPCA BURMISTRZA