

Wg rozdzielnika

Zaproszenie do złożenia oferty cenowej

na opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej dla zadań:

- 1) Dobudowa toalety damsko-męskiej przy świetlicy wiejskiej we wsi Żelazna
- 2) Przebudowa obiektu remizy OSP we wsi Gałęczycze

1. Zamawiający

Gmina Grodków, ul. Warszawska 29, 49-200 Grodków, NIP 753-10-05-755 tel. (077) 40 40 300, faks. (077) 415 55 16 reprezentowana przez Burmistrza Grodkowa.

2. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz ze zgłoszeniem robót i zaświadczeniem o nie wniesieniu sprzeciwu lub pozwoleniem budowy oraz z wymaganymi uzgodnieniami i innymi wymaganymi pozwoleniami dla w/w zakresów zadań.

W zakres dokumentacji projektowo – kosztorysowej wchodzi:

- 1) inwentaryzacja obiektu – 1 egz. – (dotyczy w zadaniu nr 2)
- 2) projekt budowlany – 4 egz.
- 3) projekt wykonawczy – 4 egz.
- 4) przedmiar robót – 2 egz.
- 5) kosztorys inwestorski – 2 egz.
- 6) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – 2 egz.
- 7) audyt energetyczny – 2 egz. – (dotyczy w zadaniu nr 2)
- 8) zgłoszenie robót wraz z zaświadczeniem o nie wniesieniu sprzeciwu lub pozwolenie na budowę – oryginał
- 9) wersje elektroniczne na powszechnie stosowanych nośnikach (format: *.doc, rysunki w formacie *.pdf, przedmiar robót i kosztorys inwestorski w formacie *.ath) – 1 egz.

Dokumenty należy wykonać z należytą starannością zgodnie z wymogami ustawy, a w szczególności:

- Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290, z późn. zm.);
- Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462)
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129)
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowania kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. z 2004 r. nr 130, poz. 1389)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 17 marca 2009 r. w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego (Dz. U. 2009 nr 43 poz. 346)

Zamawiający dostarcza wypisy i wyrysy z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

Mapa do celów projektowych zamawia Wykonawca (jeżeli jest wymagana).

Zamawiający dopuszcza składania ofert częściowych.

Druk oferty: załącznik nr 1 do niniejszego zaproszenia.

3. Dokumentacja projektowo-kosztorysowa winna między innymi uwzględniać:

- 1) Dobudowa toalety damsko-męskiej przy świetlicy wiejskiej we wsi Żelazna:
 - a) architektura
 - b) konstrukcja budowlana
 - c) instalacja wodno-kanalizacyjna
 - d) instalacja elektryczna

- e) dojście
- 2) Przebudowa obiektu remizy OSP we wsi Gałączyce:
 - a) zmianę konstrukcji i pokrycia dachu
 - b) wykonanie elewacji wraz z ociepleniem obiektu
 - c) remont pomieszczeń (malowanie ścian, posadzki)
 - d) wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
 - e) wymiana instalacji elektrycznej
 - f) wymiana ogrzewania
 - g) wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej

4. Informacje dodatkowe

- 1) Dobudowa toalety damsko-męskiej przy świetlicy wiejskiej we wsi Żelazna: Objęty ochroną konserwatorską „B” na podstawie zapisów w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.
- 2) Przebudowa obiektu remizy OSP we wsi Gałączyce: Obiekt ujęty w gminnej i wojewódzkiej ewidencji zabytków oraz objęty ochroną konserwatorską na podstawie zapisów w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego.

5. Termin wykonania zamówienia

Zamówienie powinno być wykonane w następujących terminach:

- 1) rozpoczęcie – od daty podpisania umowy
- 2) zakończenie:
 - a) dla zadania nr 1 – do 15 września 2016 r.
 - b) dla zadania nr 2 – do 15 listopada 2016 r.

6. Sposób uzyskania informacji dotyczących przedmiotu zamówienia

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia można uzyskać osobiście w siedzibie Urzędu Miejskiego w Grodkowie, Wydział Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej pok. nr 37 lub telefonicznie pod nr tel. (077) 40 40 310. Osobą uprawnioną do kontaktów z Wykonawcami jest Pan Maurycy Korzeniewicz.

7. Miejsce i termin składania ofert

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego w Urzędzie Miejskim w Grodkowie przy ul. Warszawskiej 29, w Biurze Obsługi Klienta w pokoju nr 10.

Termin składania ofert upływa dnia 25 kwietnia 2016 r. do 15:00.

8. Otwarcie ofert, wybór najkorzystniejszej oferty, zawarcie umowy

- 1) Otwarcie ofert nastąpi w dniu 26 kwietnia 2016 r. bez udziału Wykonawcy.
- 2) Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
- 3) Oferta z najniższą ceną zostanie wybrana jako oferta najkorzystniejsza (**oddzielnie dla każdego zadania**).
- 4) Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie przekazana pisemnie wszystkim Wykonawcom, którzy złożą oferty (**oddzielnie dla każdego zadania**).
- 5) Informację o terminie i miejscu podpisania umowy zostanie przekazana telefonicznie Wykonawcy, którego ofertę wybrano (**oddzielnie dla każdego zadania**).
- 6) Zamawiający zastrzega sobie prawo do nie wybrania żadnej z przedstawionych ofert bez podania przyczyny.

Załączniki:

- 1. Druk oferty – załącznik nr 1
- 2. Wydruk poglądowy – 2 egz.
- 3. Karta gminnej ewidencji zabytków – 1 egz.

Otrzymują:

- 1. Wg rozdzielnika
- 2. a/a

BURMISTRZ

Marek Antoniewicz