

Grodków, dnia 09.10.2015 r.

GGR.6845.30.2015.WF

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

### Na podstawie:

- art. 35, 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2015 r. poz. 782 z późn. zm.);
- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2015 r. poz. 1515.);
- § 16 pkt.1 uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/219/05 z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata ( Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163 z późn. zm.).

### Burmistrz Grodkowa:

## § 1

Przeznacza do wydzierżawienia w trybie przetargowym nieruchomość z Zasobu Nieruchomości Gminy Grodków stanowiącą:

#### 1.Działka:

- części działki zabudowanej Nr 388/1, a. m. 5, o pow. 0.0020 ha.

#### 2.Numer Księgi Wieczystej:

OP1N/00038754/9,

#### 3.Położenie działki:

Grodków, ul. Szpitalna,

#### 4.Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana Nr **388/1** w planie zagospodarowania przestrzennego stanowi „**tereny działalności produkcyjnej, baz, składów i magazynów** „

**Sąsiedztwo funkcji:** nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi zabudowanymi o funkcji mieszkalnej i użytkowej.

**Kształt działki:** pozwalający na wykorzystanie nieruchomości na boks garażowy „blaszak”.

**Ukształtowanie terenu:** teren równy, bez pośladowań.

**Dojazd do nieruchomości:** z ulicy Szpitalnej.

**5.Obciążenia:**

Nieruchomość do wydzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń.

**6.Przeznaczenie:**

Teren obejmujący część działki Nr **388/1** w Grodkowie przy ul. Szpitalnej wydzierżawia się na nierolne i nieleśne pod lokalizację boksu garażowego „blaszak”.

**7.Forma władania i okres:**

Tryb przetargowy, dzierżawa na czas nieokreślony.

**8.Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego:**

Czynsz dzierżawny za nieruchomości objętą w niniejszym Wykazie tj. za grunt pod lokalizację boksu garażowego „blaszak” nie będącego własnością wydzierżawiającego, został ustalony na kwotę netto w wysokości: - **8.00 zł** słownie: osiem złotych w stosunku miesięcznym do którego dolicza się podatek VAT wg obowiązującej stawki 23 % na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR – 0050.111.2011 z dnia 14 października 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie, stanowiące własność Gminy Grodków.

**§ 2**

W/w Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie na okres **21 dni**. Ponadto informację o wywieszeniu w/w Wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej Panoramy Powiatu Brzeskiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Grodkowie.

**§ 3**

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu od dnia **12.10.2015 r.** do dnia **02.11.2015 r.**

Po upływie terminu określonego w § 3 Wykazu zostanie wyznaczony przetarg na wyłonienie dzierżawcy, z którym spisana zostanie Umowa dzierżawy.

**BURMISTRZ GRODKOWA**

**MAREK ANTONIEWICZ**

**WF/3.**

**( Wyk.n.d.dz.str.218.).**