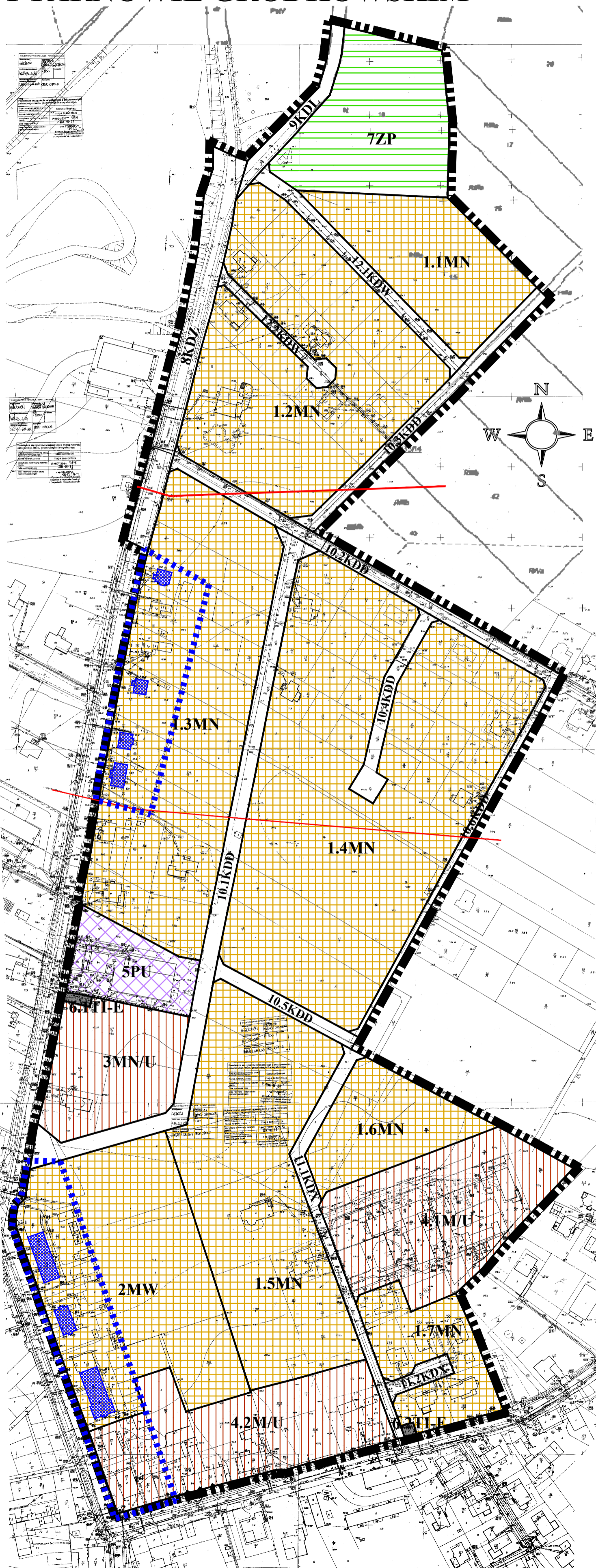


# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE ULICY TRAUGUTTA W GRODKOWIE I TARNOWIE GRODKOWSKIM

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

skala 1:2000

0m 50m 100m



### IDENTYFIKACJA ZAGROZEŃ I OCENA SKUTKÓW REALIZACJI USTALEŃ PLANU NA POSZCZEGÓLNE ELEMENTY ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO I KRAJOBRAZU

#### PROJEKTOWANE INWESTYCJE W MPZP, KTÓRE WPŁYNĄ NEGATYWNIE NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE:

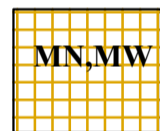


**PU - TERENY PRODUKCYJNO-USŁUGOWE**  
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU SĄ UCIAŹLIWE DLA ŚRODOWISKA W STOPNIU MOGĄCYM POGORSZYĆ STAN ŚRODOWISKA  
Uciążliwość zróżnicowana, uzależniona od rodzaju prowadzonej działalności (możliwa do określenia po sprecyzowaniu zadań inwestycyjnych). Trwale zniszczenie pokrywy glebowej, możliwa znaczna emisja hałasu i zanieczyszczeń gazowych do atmosfery. Zagrożenie dla czystości wód gruntowych i podłoża.

#### PROJEKTOWANE INWESTYCJE W ZMPZP, KTÓRE WPŁYNĄ NIEZNACZNIE NEGATYWNIE NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE:



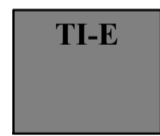
**MN/U, M/U - TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ I MIESZKANIOWO-USŁUGOWEJ**  
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU SĄ UCIAŹLIWE DLA ŚRODOWISKA W STOPNIU MAŁYM  
Uciążliwość zróżnicowana, uzależniona od rodzaju prowadzonej działalności. Zniszczenie pokrywy glebowej, możliwa emisja hałasu i zanieczyszczeń gazowych do atmosfery. Zagrożenie dla czystości wód gruntowych i podłoża.



**MN, MW - TERENY ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ I WIELORODZINNEJ**  
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU SĄ UCIAŹLIWE DLA ŚRODOWISKA W STOPNIU MAŁYM  
Znaczne zagęszczenie zabudowy poprzez wydzielanie niewielkich działek. Zniszczenie pokrywy glebowej, nieznaczny wzrost hałasu, wprowadzenie zanieczyszczeń gazowych do atmosfery związanych z indywidualnymi systemami ogrzewania.



**KDZ, KDL, KDD, KDX, KDW - ULICE ZBIORCZE, LOKALNE I DOJAZDOWE, CIĄGI PIĘSZO-JEZDNE**  
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU WPROWADZĄ UCIAŹLIWOŚCI, KTÓRYCH ZASIEG I WIELKOŚĆ NEGATYWNEGO ODDZIAŁYWANIA JEST PONIŻEJ WARTOŚCI NORMATYWNEJ, CZĘSTO NIEZNACZNA  
Zniszczenie pokrywy glebowej, znaczna emisja w porze dziennej hałasu i spalin. Oddziaływanie powoduje wzrost poziomu hałasu i emisję zanieczyszczeń gazowych do atmosfery w stopniu niewielkim, poniżej wartości odniesienia.



**TI-E - TERENY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ - ENERGETYKA**  
OBSZARY NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU MOGĄ BYĆ UCIAŹLIWE DLA ŚRODOWISKA W STOPNIU ZNIKOMYM W PRZYPADKU WYSTĄPIENIA AWARII  
TI-E - zanieczyszczenie przez emisję promieniowania nie przekracza granic dziłki.

#### PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU W MPZP, KTÓRE MA KORZYSTNY WPŁYW NA ŚRODOWISKO PRZYRODNICZE:



**ZP - TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ**  
OBSZAR NA KTÓRYM PROGNOZOWANE SKUTKI REALIZACJI USTALEŃ PLANU NIEZNACZNIE WZBOGACĄ WARTOŚCI ŚRODOWISKA PRZYRODNICZEGO  
Wprowadzenie zieleni i rozbudowa zasobów terenów zieleni czynnych biologicznie wpłynie korzystnie na estetykę terenu, stwarzając lokalne remizy ekologiczne. Tereny wartościowe dla środowiska i społeczeństwa.

### LEGENDA:

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- STREFA "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
- STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH OBEJMUJE CAŁY OBSZAR OBJĘTY PLANEM
- OBIEKTY UJĘTE W EWIDENCJI ZABYTKÓW
- ISTNIEJĄCE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE

PRACOWNIA PROJEKTOWO-USŁUGOWA <i>Witkowski &amp; Sławik s.c.</i> ul. Krótka 5, 87-100 Strzelin, tel./fax (071) 716 55 49		SKALA 1:2000
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO W REJONIE ULICY TRAUGUTTA W GRODKOWIE I TARNOWIE GRODKOWSKIM		
CZĘŚĆ: PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO		DATA 04.2015
ZESPÓŁ AUTORSKI:	mgr Lesław Witkowski mgr inż. Marcin Sławik	

w5