

**Dot. przetargu nieograniczonego o wartości niższej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych na zadanie pn.:
Zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń byłego dworca PKP
na pomieszczenia biurowo-magazynowe
– wyjaśnienie treści SIWZ oraz zmiana treści SIWZ.**

Na podstawie art. 38 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2013r., poz. 907 z późn. zm.) udzielam wyjaśnień oraz odpowiedzi na zadane pytania oraz zmieniam treść SIWZ w następującym zakresie:

Wniosek z dnia 10 grudnia 2014r.

Pyt. 1. Proszę o podanie informacji dotyczących rozdz. telefonicznej którą należy wycenić w poz. 113.d.2.1 przedmiaru robót (typ, model, itd.).

Odp. Przyjąć rozdzielnię telefoniczną analogową SLICAN IPU – 14 (PBX) 8 numerów wewnętrznych + 1 zewnętrzny lub równoważną

Pyt. 2. Jaką kategorię przewodu UTP 4X2X0,5 należy uwzględnić w wycenie (5e czy 6e)?

Odp. Należy uwzględnić przewód kategorii 5e.

Pyt. 3. Proszę o podanie informacji dotyczących SWITCHY, ROUTERÓW, UPS które należy wycenić (moce, producent, typ, itd.)

Odp. Przyjąć router LINK SYS WRT 160 LN (orange) lub równoważny , SWITCH – LINK SYS (CISCO) SRW 224 G4 lub równoważny , UPS EVER DUO II PRO 500 lub równoważny

Pyt. 4. Proszę o dołączenie do dokumentacji rysunków instalacji p.poż z rozmieszczonymi czujkami dymu.

Odp. Instalacje ppoż. należy wykreślić. Przy projekcie przewidziano tylko instalacje ppoż polegającą na zamontowaniu wyłącznika instalacji elektrycznej FRX po jednym dla każdego lokalu użytkowego czyli 2 szt.

- w ofercie należy w pozycjach 130; 131; wpisać obmiar 0 (zero)

Pyt. 5. Proszę o podanie informacji dotyczących centrali alarmowej instalacji p.poż. którą należy wycenić (parametry techniczne, model, itd.).

Odp. Proszę wykreślić

- w ofercie należy w pozycji 133; wpisać obmiar 0 (zero)

Pyt. 6. W przedmiarze robót nie uwzględniono montażu opraw SDS 236EVG (nr 4) zgodnie z opisem projektu i rysunkiem E-6 . Proszę o uzupełnienie przedmiaru o brakujące oprawy.

Odp. Wycenić według przedmiaru dodatkowego

Pyt. 7. Proszę o informacje co dokładnie należy wycenić w poz. 152d.2.7 przedmiaru robót „demontaż istniejącej instalacji elektrycznej „ (czy tylko stare tablice czy również lampy, gniazda, przewody i w jakich ilościach – brak na rysunkach inwentaryzacji)?

Odp. – w pozycji należy ująć kompletny demontaż instalacji elektrycznej –obmiar jak montaż nowej instalacji (ryczałt)

Pyt. 8. Proszę o informacje co dokładnie należy wycenić i w jakiej ilości w poz. 176d.3 przedmiaru robót „demontaż istniejącej instalacji sanitarnej „?

Odp. – w pozycji należy ująć kompletny demontaż instalacji sanitarnej - obmiar jak montaż nowej instalacji (ryczałt)

Pyt. 9. Czy należy uwzględnić montaż zaworów czerpalnych i zaworów przy płuczkach ? Jeżeli tak proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odp. Wycenić według przedmiaru dodatkowego

Pyt. 10. W przedmiarze robót nie uwzględniono montażu wodomierzy zgodnie z opisem projektu sanitarnego . Proszę o uzupełnienie przedmiaru o brakujące wodomierze.

Odp. Wycenić według przedmiaru dodatkowego

Pyt. 11. W przedmiarze robót nie uwzględniono montażu wpustu podłogowego zgodnie z rysunkiem 13 instalacji sanitarnych . Proszę o uzupełnienie przedmiaru o brakujący wpust.

Odp. Wycenić według przedmiaru dodatkowego

Pyt. 12. W przedmiarze robót nie uwzględniono montażu zaworów napowietrzających przy umywalkach zgodnie z opisem projektu . Proszę o uzupełnienie przedmiaru o brakujące zawory.

Odp. Wycenić według przedmiaru dodatkowego

Pyt. 13. W przedmiarze robót nie uwzględniono wykonania nowych tynków na ścianach po opaleniu i usunięciu starej farby olejnej . Proszę o uzupełnienie przedmiaru o brakujące prace tynkarskie.

Odp. Nie ma konieczności wykonania nowych tynków po opaleniu farby olejnej ze ścian. Zgodnie z przedmiarem (poz. 49 i poz. 52) po opaleniu farby olejnej należy na ścianach wykonać dwuwarstwową gładź gipsową wraz z uprzednim gruntowaniem.

Pyt. 14. Proszę o podanie obmiaru balkonów na których należy wykonać kompletny remont zgodnie z poz. 106d.1.10 przedmiaru robót.

Odp. Wymiar jednego balkonu to 150x100 cm - nowe obróki blacharskie + przetarcie i uzupełnienie tynku od spodu balkonu (ryczałt)

Pyt. 15. Proszę o dołączenie do dokumentacji schematu krat okiennych które należy zamontować w oknach.

Odp. Kraty okienne z prętów gładkich średnicy 14 mm o oczkach 15 x 20 cm stałe

Zamawiający dodaje do Opisu przedmiotu zamówienia **dodatkowy Przedmiar Robót** – w załączeniu do niniejszego pisma.

Ponadto Zamawiający informuje, że w Części I SIWZ - Instrukcja dla Wykonawców (IDW) pkt 5 otrzymuje brzmienie:

„5. Zamówienia częściowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.”

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

Burmistrz
/-/ Marek Antoniewicz

Informację niniejszą
zamieszcza się na stronie internetowej
Zamawiającego w dniu 12.12.2014r.

ZP/KR