

**UCHWAŁA NR XXVI/259/17  
RADY MIEJSKIEJ W GRODKOWIE**

z dnia 19 kwietnia 2017 r.

**w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/209/05 z dnia 23 lutego 2005 r.  
w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Grodków  
oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zm.<sup>1)</sup>), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 i poz. 2260), Rada Miejska w Grodkowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** W uchwale Nr XX/209/05 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata (Dz. Urz. Woj. Opolskiego Nr 36, poz. 1163 ze zm.), wprowadza się następujące zmiany:

W § 16 uchwały po ust. 3 dodaje się ust. 3a w brzmieniu:

"3a. Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawierania umów dzierżaw lub najmu na czas dłuższy niż 3 lata, lub na czas nieoznaczony jeżeli wydzierżawienie lub wynajem następuje:

- 1) na rzecz osoby, lub jej następcy prawnego która wybudowała lub posadowiła na gruncie gminnym stały lub tymczasowy obiekt budowlany;
- 2) na rzecz osoby, która korzystała jako ostatnia z nieruchomości gminnej na podstawie zawartej umowy dzierżawy lub najmu przez okres co najmniej 3 lat;
- 3) na cele rolniczo - ogrodnicze lub urządzenia zieleńców i ogródków przydomowych;
- 4) w celu urządzenia dróg dojazdowych do nieruchomości;
- 5) w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej lub jej części, stanowiącej własność, użytkowanie wieczyste, trwałe zarząd, dzierżawę lub najem, użytkowanie wnioskodawcy;
- 6) na cele prowadzenia działalności niezarobkowej, w szczególności charytatywnej, kulturalnej i oświatowej;
- 7) na rzecz klubów sportowych działających w formie stowarzyszeń;
- 8) na cele publiczne w rozumieniu art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami;
- 9) na rzecz samorządowych jednostek organizacyjnych na cele prowadzenia ich działalności statutowych;
- 10) na rzecz innej jednostki samorządu terytorialnego lub Skarbu Państwa;
- 11) na rzecz kościołów i innych związków wyznaniowych mających uregulowane ustawowo stosunki z państwem, na cele działalności sakralnej;
- 12) w innych przypadkach po uzyskaniu opinii Stałych Komisji Rady Miejskiej w Grodkowie."

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Grodkowa.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie oraz Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Grodkowie.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodnicząca Rady

**Jadwiga Demska**

---

<sup>1)</sup> zmiany: Dz. U z 2016 r. poz. 1579 i poz. 1948