

**UCHWAŁA NR XXXI/300/17
RADY MIEJSKIEJ W GRODKOWIE**

z dnia 20 września 2017 r.

w sprawie zmiany uchwały w sprawie przyjęcia regulaminu udzielania dotacji celowej z budżetu gminy na realizację zadań inwestycyjnych w ramach „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Grodków” - polegających na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne, realizowanych na terenie Gminy Grodków

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r., poz. 446 ze zm.¹⁾) oraz art. 400a ust. 1 pkt 21, art. 403 ust. 2, ust. 4 pkt 1 lit. a) i b), ust. 5 i ust. 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2017 r. poz. 519 ze zm.²⁾) Rada Miejska w Grodkowie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXX/282/17 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 9 sierpnia 2017 r. w sprawie przyjęcia regulaminu udzielania dotacji celowej z budżetu gminy na realizację zadań inwestycyjnych w ramach „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Grodków” - polegających na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne, realizowanych na terenie Gminy Grodków, załącznik nr 2 do Regulaminu otrzymuje brzmienie jak załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Grodkowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.

Przewodnicząca Rady

Jadwiga Demska

¹⁾Dz.U. z 2016r. poz. 1579 i poz. 1948 oraz z 2017r. poz. 730 i poz. 935

²⁾Dz. U z 2017r. poz. 785, poz. 898, poz. 1089 i poz. 1529

Załącznik do Uchwały Nr XXXI/300/17

Rady Miejskiej w Grodkowie

z dnia 20 września 2017 r.

UMOWA

o udzielania dotacji celowej z budżetu gminy na realizację zadań inwestycyjnych w ramach „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Grodków” - polegających na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne, realizowanych na terenie Gminy Grodków

w budynku/lokalu mieszkalnym położonym w,

przy ul.

zawarta w dniu w Grodkowie,

pomiędzy:

Gminą Grodków z siedzibą w Grodkowie, ul. Warszawska 29, 49-200 Grodków, reprezentowaną przez:

..... –

przy

kontrasygnacie –

zwaną w dalszej części umowy „Gminą”,

NIP 753-10-05-755

a

Panią/Panem*, zam.

Nr PESEL

zwaną/y m w dalszej części umowy „Inwestorem”.

§ 1. Przedmiot umowy

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest udzielanie dotacji celowej z budżetu gminy na realizację zadań inwestycyjnych w ramach „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Grodków” - polegających na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne, realizowanych na terenie Gminy Grodków.

2. Prawo do dotacji przysługuje osobom fizycznym nie posiadającym statusu przedsiębiorcy oraz wspólnotom mieszkaniowym.

3. Dotacja udzielana na dofinansowanie zmiany systemu ogrzewania na proekologicznego budynków mieszkalnych oraz lokali mieszkalnych w gminie Grodków nie stanowi pomocy publicznej oraz pomocy de minimis.

4. Dotacja udzielona jest ze środków zabezpieczonych w budżecie Gminy Grodków na dany rok.

5. Dotacja jest udzielana jednorazowo na dany budynek/lokal mieszkalny.

6. *Inwestor oświadcza, że jest właścicielem budynku mieszkalnego/lokalu mieszkalnego* położonego w przy ulicy obręb jednostka ewidencyjna.....*

lub

Inwestor oświadcza, że jest współwłaścicielem budynku mieszkalnego/lokalu mieszkalnego położonego w przy ulicy obręb jednostka ewidencyjna..... i jako współwłaściciel tej nieruchomości oświadcza, że posiada*

zgodę wszystkich współwłaścicieli nieruchomości na realizację zadania opisanego poniżej, na zawarcie umowy o udzielenie dotacji i przekazanie dotacji wyłącznie dla

lub

Inwestor oświadcza, że jest najemcą budynku mieszkalnego/lokalu mieszkalnego* zlokalizowanego przy ulicy w obręb.....jednostka ewidencyjna jako współwłaściciel/najemca tej nieruchomości oświadcza, że posiada zgodę wszystkich współwłaścicieli nieruchomości na realizację zadania opisanego poniżej, na zawarcie umowy o udzielenie dotacji i przekazanie dotacji wyłącznie dla

lub

Inwestor oświadcza, że:

- a) tworzy go ogół właścicieli lokali wchodzących w skład budynku Wspólnoty Mieszkaniowej „.....”- , znajdującego się na nieruchomości określonej jako działka nr
- b) Zarząd Wspólnoty/Zarządca działający na podstawie załączonych do umowy dokumentów (załącznik nr) jest uprawniony do reprezentowania wspólnoty mieszkaniowej jako ogółu właścicieli lokali wchodzących w skład nieruchomości, o której mowa w lit. a) powyżej, w zakresie niezbędnym do realizacji niniejszej umowy.

7. W oparciu o Uchwałę Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia w sprawie ustalenia Regulaminu określającego zasady udzielania dotacji celowej z budżetu gminy na realizację zadań inwestycyjnych w ramach „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Grodków” - polegających na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne, realizowanych na terenie Gminy Grodków, zwanym dalej Programem, Gmina Grodków udziela dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji z zakresu ochrony środowiska, polegającej na trwałej zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na:

podłączenie do zbiorczej sieci ciepłowniczej, ogrzewanie gazowe, ogrzewanie proekologiczne na paliwo stałe*, planowanej do realizacji w budynku mieszkalnym/lokalu mieszkalnym* o którym mowa w ust. 1.

8. Dotacją objęte są koszty kwalifikowane poniesione podczas realizacji zadania, tj.:

- 1) dla kotłów węglowych/gazowych*
 - a) demontaż starego źródła ciepła,
 - b) zakup i montaż nowego źródła ciepła,
 - c) zakup i montaż niezbędnej armatury: czopuch, pompy wymaganej do prawidłowego funkcjonowania i obiegu instalacji c.o., zawór trój-/ czwór – drogowy, zawory przelotowe i zwrotne, zespół rurowy, izolacja rurociągów, montaż naczynia zbiorczego, osprzęt niezbędny do zainstalowania nowego źródła ciepła, wkład kominowy – tylko w przypadku kotłów gazowych,
 - d) wewnętrzna instalacja c.o. i c.w.u. z wyłączeniem kosztów grzejników.
- 2) dla podłączenia do zbiorczej sieci ciepłowniczej -
 - a) demontaż starego źródła ciepła,
 - b) koszty podłączenia do węzła ciepła wraz z instalacją rozprowadzającą,
 - c) wewnętrzna instalacja c.o. i c.w.u. z wyłączeniem kosztów grzejników*.

§ 2. Sposób wykonywania zadania

1. Termin realizacji zadania ustala się od dnia do dnia.....
2. Inwestor dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru nowego źródła ciepła oraz wyboru dostawcy i przedsiębiorcy, który dokona wymiany systemu ogrzewania.
3. Inwestor oświadcza, że:
 - 1) zapoznał się z Regulaminem określającym zasady udzielania dotacji celowej z budżetu gminy na realizację zadań inwestycyjnych w ramach „Planu Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Grodków” - polegających

na zmianie systemu ogrzewania opartego na paliwie stałym na ogrzewanie proekologiczne, realizowanych na terenie Gminy Grodków i zaakceptował jego treść,

- 2) przy realizacji zadania dopełni wszelkich wymagań formalnych wynikających z obowiązujących przepisów prawa,
- 3) zadanie zostanie wykonane zgodnie z wnioskiem o udzielenie dotacji i na zasadach określonych niniejszą umową.

5. Inwestor zobowiązany jest zlikwidować wszystkie dotychczasowe służące ogrzewaniu piece lub kotły c.o. opalane paliwem stałym, za wyjątkiem:

- 1) pieców kaflowych wykorzystywanych jako akumulacyjne przy ogrzewaniu elektrycznym,
- 2) pieców przedstawiających wysokie walory estetyczne,
- 3) pieców objętych ochroną konserwatora zabytków,
- 4) kominków opalanych drewnem, w przypadkach, gdy nie są one przedmiotem zmiany systemu ogrzewania.

6. W przypadku zachowania źródeł ogrzewania, o których mowa w ust. 5 pkt 1-3 Inwestor zlikwiduje połączenie pieca z przewodem kominowym.

7. Inwestor ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją zadania.

§ 3. Wysokość dotacji, całkowity koszt zadania oraz sposób jej wypłaty

1. Kwotę dofinansowania ustala się w wysokości do 40% poniesionych kosztów kwalifikowanych, jednak nie więcej niż 5 000,00 zł.

2. Wypłata kwoty dotacji nastąpi w terminie do 30 dni od dnia przedłożenia do Urzędu dokumentów, kompletnego wniosku o którym mowa w § 4 ust. 15 Regulaminu i zatwierdzenia kwoty dotacji przez Burmistrza Grodkowa. Kwota dotacji zostanie przesłana przelewem na konto wskazane we wniosku o udzielenie dotacji.

§ 4. Rozliczenie dotacji

1. Po zrealizowaniu zadania wnioskodawca złoży w terminie 7 dni od jego zakończenia, wniosek o wypłatę dotacji wraz z następującymi załącznikami:

- 1) zaświadczeniem o demontażu lub trwałym odłączeniu starego źródła ciepła i zamontowaniu nowego źródła ogrzewania – zawierającym informacje o terminie i liczbie trwale wyłączonych palenisk lub likwidacji kotłowni na paliwo stałe starej generacji oraz informacje o mocy (w kW) zdemontowanego i zainstalowanego źródła ciepła, sporządzonym przez przedsiębiorcę dokonującego wymiany systemu ogrzewania,
- 2) aktualnym dokumentem – certyfikatem energetyczno-emisyjnym, wydanym przez laboratorium badawcze posiadające akredytację Centrum Akredytacji – w przypadku montażu kotła węglowego,
- 3) warunkami technicznymi na dostawę gazu wydanymi przez zakład gazowniczy lub umowę sprzedaży gazu - w przypadku montażu kotła gazowego,
- 4) kserokopii zapłaconych faktur i/lub rachunków potwierdzających poniesione wydatki - oryginały do wglądu. W przypadku jeżeli na fakturze lub rachunku wykazany jest montaż kotła wraz z instalacją, należy przedłożyć odrębny dokument potwierdzony przez przedsiębiorcę lub dostawcę, zawierający wykaz zakupionej armatury. Dokument ten jest niezbędny do określenia wysokości dotacji zgodnie z założeniami Programu.

2. Wzór wniosku o wypłatę dotacji dostępny jest na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Grodkowie oraz w Wydziale Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska.

3. Dla potwierdzenia wykonania zadania w terminie i zakresie zgodnym z niniejszą umową, Inwestor przedłoży stosowne dokumenty charakteryzujące dokonaną zmianę systemu ogrzewania, określoną w pkt III wniosku o udział w *Programie* złożonym przez Inwestora. W przypadkach uzasadnionych wątpliwości co do zakresu wykonania zadania, Gmina zastrzega sobie prawo do żądania dodatkowych dokumentów potwierdzających wykonanie zadania w całości.

4. Podstawą do rozliczenia i wypłacenia dotacji jest protokół z oględzin przeprowadzonych przez upoważnione przez Burmistrza osoby w celu sprawdzenia i udokumentowania wykonania oraz funkcjonowania przedmiotu dotacji zgodnie z zapisami niniejszej umowy oraz Regulaminu.

5. W przypadku złożenia niekompletnego wniosku o wypłatę dotacji, Gmina wezwie pisemnie Inwestora do jego uzupełnienia w terminie do 7 dni od daty złożenia w/w wniosku.

6. Niezastosowanie się przez Inwestora do wezwania w terminie 7 dni od daty otrzymania pisma może być podstawą do odmowy wypłaty przyznanej kwoty dotacji.

§ 5. Kontrola zadania

1. Gmina sprawuje kontrolę prawidłowości wykonywania zadania przez Inwestora, w tym wydatkowania przyznanej dotacji .

2. Inwestor umożliwi osobom upoważnionym przez Burmistrza wstęp do budynku mieszkalnego/lokalu mieszkalnego*, w którym wykonane będą działania objęte Programem w okresie do 5 lat po zakończeniu modernizacji systemu ogrzewania, celem sprawdzenia i udokumentowania funkcjonowania przedmiotu dotacji zgodnie z Regulaminem.

§ 6. Zwrot udzielonej dotacji i naliczanie odsetek

1. Udzielona dotacja podlega zwrotowi w wypadku jeżeli w okresie do 5 lat od zakończenia zadania Inwestor usunie nowe źródło ciepła, na realizację którego została udzielona dotacja, zainstaluje inne (drugie) źródło c.o., bądź zaniecha korzystania z paliw ekologicznych lub odmówi poddania się kontroli w okresie 5 lat od zakończenia realizacji zadania, o czym mowa w § 5 ust. 2.

2. Termin zwrotu udzielonej dotacji ustala się do 15 dni, licząc od dnia stwierdzenia naruszeń o których mowa w ust. 1.

3. Dotacja podlegająca zwrotowi przekazana będzie na rachunek bankowy Gminy Grodków o numerze, prowadzony przez PKO BP lub gotówką do Kasy Urzędu Miejskiego w Grodkowie.

4. Od kwoty dotacji zwróconej po terminie, o którym mowa w ust 2, wykorzystanej niezgodnie z przeznaczeniem lub nienależnie pobranej, naliczone będą odsetki w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych i przekazane na rachunek bankowy Gminy Grodków o numerze lub gotówką do Kasy Urzędu Miejskiego.

§ 7. Rozwiązanie umowy

1. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze Stron w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie mogły przewidzieć w chwili zawierania umowy i za które nie ponoszą odpowiedzialności a które uniemożliwiają wykonanie umowy.

2. Umowa może zostać rozwiązana przez Gminę Grodków ze skutkiem natychmiastowym w przypadku odmowy poddania się kontroli, o której mowa w § 5 ust. 2 umowy.

§ 8. Odmowa wypłacenia dotacji

Gmina odmówi wypłacenia dotacji w przypadku stwierdzenia:

- 1) niewykonania przedmiotu umowy,
- 2) niezgodności zakresu faktycznie wykonanych prac z dokumentami przedstawionymi jako załączniki do wniosku o wypłatę dotacji,
- 3) niezrealizowania zadania w terminie określonym w § 2 ust. 1 niniejszej umowy, *o ile zmiana terminu umowy nie zostanie wprowadzona w drodze aneksu na wniosek Inwestora złożony w terminie 14 dni przed upływem terminu realizacji zadania określonym w § 2 ust. 1 umowy.*
- 4) niezastosowania się do wezwania, o którym mowa w § 4 ust. 5

§ 9. Postanowienia końcowe

1. W zakresie nieuregulowanym niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych.

2. Ewentualne spory powstałe w związku z zawarciem i wykonywaniem niniejszej umowy Strony będą starały się rozstrzygać polubownie. W przypadku braku porozumienia spór zostanie poddany pod rozstrzygnięcie właściwego ze względu na siedzibę Gminy Grodków sądu powszechnego.

3. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

4. Umowa niniejsza została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z tym trzy egzemplarze umowy dla Gminy, jeden egzemplarz umowy dla Inwestora.

* właściwe wpisać

Gmina:

Inwestor:

.....

.....

Inwestor, działając w trybie art. 23 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2014r. Poz. 1182 z późn. zm.) wyraża zgodę na przetwarzanie jego danych osobowych przez Gminę Grodków wyłącznie dla potrzeb Programu w zakresie niezbędnym do jego prawidłowej realizacji oraz poprawy jego działania - w tym przekazywania danych osobowych do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Opolu, ul. Krakowska 53, 45-018 Opole

Zgoda na przetwarzanie danych jest dobrowolna; Inwestor został poinformowany o przysługującym mu prawie dostępu do jego danych i ich poprawiania.

.....

podpis Inwestora