

Grodków, dnia 27 grudnia 2012 r.

Nr GGR.II.6845.27.2012.WF

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie:

- art. 35 ust.1, 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm./;
- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2002 r. Nr 113, poz. 984 ze zm./;
- § 16 pkt.1 uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/219/05 z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata / Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163 /.

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy Grodków stanowiącą:

1. Działkę niezabudowaną:

Nr 136/2 o pow. 0.1034 ha, a. m. 4, rola IV a.

2. Kw. Nr:

OP1N/00038754/9

3. Położenie:

Grodków, ul. Traugutta.

4. Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana Nr 136/2 o pow. 0.1034 ha, zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego stanowi teren aktywności gospodarczej .

Sąsiedztwo funkcji: nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi zabudowanymi o funkcji mieszkalnej i usługowej.

Kształt działki: regularny, pozwalający na wykorzystanie jej na cele gospodarcze..

Ukształtowanie terenu: równy bez pofałdowań.

Dojazd do nieruchomości: z działki z drogi urzędzonej.

5.Obciążenia:

Nieruchomość do wdzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

6.Przeznaczenie:

Teren obejmujący działki Nr 136/2 w Grodkowie przy ul. Traugutta wdzierżawia się na cele gospodarcze.

7.Forma władania:

Dzierżawa na czas określony – 3 lata.

8.Odpłatność:

Czynsz dzierżawny za nieruchomości objętą w niniejszym Wykazie został ustalony na kwotę netto: - 151.10 zł słownie: sto pięćdziesiąt jeden złotych i 10/100 w stosunku rocznym na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR – 0050.111.2011 z dnia 14 października 2011 r. w sprawie określenia stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków.

Do ustalonego czynszu dolicza się podatek VAT wg obowiązującej stawki 23% w kwocie: - 34.74 zł..

§ 2

W/w Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie na okres 21 dni, a ponadto informację o wywieszeniu Wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej Panoramy Powiatu Brzeskiego i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

§ 3

Niniejszy wykaz wywieszono od dnia: 2 stycznia 2013 r. do dnia 23 stycznia 2013 r.

Po upływie terminu określonego w § 3 Wykazu zostanie spisana Umowa dzierżawy z wnioskodawcą.

**BURMISTRZ GRODKOWA
MAREK ANTONIEWICZ**

WF/3.

/W. str.172./.