

Grodków, dnia 18.12.2013 r.

Nr GGR.III.6840.3.2012.2013

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia

Na podstawie:

- art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami /Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz.2603, Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459/,
- Obwieszczenia Burmistrza Grodkowa z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie zbycia nieruchomości gminnej w trybie przetargowym ograniczonym do właściciela nieruchomości sąsiednich Nr GGR.III.6840.3.2012.2013

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do zbycia nieruchomość niezabudowaną z zasobu Gminy Grodków stanowiącą:

1. Działkę:

Nr 318 z a.m. 1

2. Pow.:

0,3200 ha, dr

3. KW Nr

OP1N/00038723/3

4. Położenie:

Gałązczyce

5. Opis nieruchomości:

Nieruchomość stanowi drogę wśród terenów rolnych o powierzchni 0,3200 ha. Działka stanowi drogę bezpośrednio z drogi o nawierzchni urządzonej, obecnie zagospodarowana rolniczo pod uprawy polowe – plantacja wierzby energetycznej.

Sąsiedztwo funkcji – nieruchomość graniczy z nieruchomościami rolnymi niezabudowanymi.

Kształt działki – droga o przeznaczeniu pod tereny użytków rolnych.

Ukształtowanie terenu – teren równy bez pofałdowań.

Dojazd do nieruchomości – z drogi urządzonej.

Stan zagospodarowania – nieruchomość stanowi drogę wśród terenów rolnych.

6. Nieruchomość jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

7. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i sposób zagospodarowania nieruchomości:

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego niektórych miejscowości Gminy Grodków – Więcmierzyce, Kopice, Żelazna, Głębocko, Osiek Grodkowski, Gałączyce, Kobiela zatwierdzonym uchwałą Nr XLIV/455/10 Rady Miejskiej w Grodkowie z dnia 3 listopada 2010 r. (opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Op. z dnia 10 stycznia 2011 r. Nr 2, poz. 15) oznaczona jest symbolem **R** – przeznaczenie podstawowe – tereny użytków rolnych.

8. Forma zbycia:

sprzedaż w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właściciela nieruchomości sąsiednich.

9. Cena nieruchomości określonej niniejszym Wykazem została ustalona na kwotę:

8.630,00 zł /słownie złotych: osiem tysięcy sześćset trzydzieści/.

Oprócz ceny nieruchomości osiągniętej w przetargu nabywca zobowiązany będzie do pokrycia kosztów dokumentacji niezbędnej do zbycia nieruchomości opisanej tym Wykazem w wys.: 428,12 zł.

§ 2

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu na okres 21 dni, w sołectwie na terenie którego położona jest nieruchomość oraz poprzez zamieszczenie informacji o niniejszym Wykazie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 3

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia przedmiotowej nieruchomości zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, winny złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6-ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Po upływie tego terminu powyższa nieruchomość zostanie sprzedana w oparciu o § 1 pkt 8 niniejszego Wykazu.

§ 4

Niniejszy wykaz wywieszono od dnia: 18 grudnia 2013 roku do dnia 8 stycznia 2014 roku.

Burmistrz Grodkowa

Marek Antoniewicz