

Grodków, dnia 10 lipca 2013 r.

Nr GGR.II.6845.7.2013.WF

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie:

- art. 35, 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm./;
- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2013 r. poz. 954 /;
- § 16 pkt.1 uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/219/05 z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata / Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163 z późn. zm./.

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do wydzierżawienia nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Grodków stanowiącą:

1. Działkę Nr:

- 105 o pow. 3.7953 ha, R III b, R IV a, Bz.

2. Kw. Nr:

45616.

3. Położenie:

Grodków, ul. Traugutta.

4. Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana Nr 105, określona jako: R III b, R IV a i Bz,

Sąsiedztwo funkcji: - nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi zabudowanymi budynkami jednorodzinnymi i budynkami użytkowymi i torami PKP.

Kształt działki: - pozwalający na wykorzystanie nieruchomości na cele usług, sportu i rekreacji, określone jako cele publiczne

Ukształtowanie terenu: - teren pofałdowany.

Dojazd do nieruchomości: - od ul. Traugutta.

Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego: - tereny usług sportu i rekreacji na wydzielonych działkach, określone jako cele publiczne

5. Obciążenia:

Nieruchomość do wydzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

6. Przeznaczenie:

Teren obejmujący działkę Nr 105 w Grodkowie przy ul. Traugutta wydzierżawia się na cele: - sportu i rekreacji, których warunki zostaną ustalone na rzecz dzierżawcy w umowie dzierżawy.

7. Forma wydzierżawienia:

Tryb bezprzetargowy na rzecz wnioskodawcy AMK Grodków.

8. Okres dzierżawy:

Czas określony - 3 lata.

9. Odpłatność:

Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego za grunt objęty niniejszym Wykazem na podstawie Zarządzenia Burmistrza Grodkowa Nr BR – 0050.111.2011 z dnia 14 października 2011 r. w sprawie określenia stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków, została ustalona na kwotę netto w wysokości: - 759.06 zł, słownie: siedemset pięćdziesiąt dziewięć złotych i 06/100 w stosunku rocznym.

Do w/w stawki czynszu dzierżawnego doliczany będzie podatek VAT wg obowiązującej stawki 23 %, wynoszący: - 174,58 zł.

§ 2

Niniejszy Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie na okres 21 dni. Treść w/w Wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Grodkowie.

Ponadto wzmianka o wywieszeniu tego Wykazu zostanie podana również do publicznej wiadomości w prasie lokalnej Panoramy Powiatu Brzeskiego.

§ 3

Niniejszy Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu od dnia - 11.07.2013 r. do dnia 01.08.2013 r.

Po upływie terminu określonego w § 3 Wykazu zostaną podjęte dalsze czynności Urzędu w przedmiotowej sprawie tj. spisanie umowy na dzierżawę w/w nieruchomości gminnej z wnioskodawcą AMK Grodków.

**BURMISTRZ GRODKOWA
MAREK ANTONIEWICZ**