

Grodków, dnia 1 lipca 2013 r.

Nr GGR.II.6845.2.2013

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy

Na podstawie:

- art. 35, 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm./;
- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym / Dz. U. z 2002 r. Nr 113, poz. 984 ze zm./;
- § 16 pkt.1 uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/219/05 z dnia 23 lutego 2005 r. w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata / Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163 z późn. zm./.

Burmistrz Grodkowa:

§ 1

Przeznacza do wydzierżawienia nieruchomości z zasobu nieruchomości Gminy Grodków stanowiącą:

1. Działki niezabudowana w części:

Nr 26 o pow. 0.0400 ha, a. m. 1, - rola III a.

2. Kw. Nr:

38755.

3. Położenie:

Grodków, ul. Warszawska.

4. Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana Nr **26** o pow. **0.0400 ha**, stanowiąca rolę Kl. III a przeznaczona na tereny aktywności gospodarczej zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Grodkowa.

Nieruchomość położona jest w Grodkowie, ul. Warszawskiej.

Sąsiedztwo funkcji: nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi nie zabudowanymi o funkcji mieszkalnej i usługowej.

Kształt działki: regularny.

Ukształtowanie terenu: równy bez pofałdowań.

Dojazd do nieruchomości: bezpośrednio z drogi o nawierzchni utwardzonej - asfaltowej.

5.Obciążenia:

Nieruchomość do wydzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.

6.Przeznaczenie:

Teren obejmujący część działki Nr **26 o pow. 0.0400 ha** w Grodkowie przy ul. Warszawskiej wydzierżawia się na cele rolne wnioskowane przez wnioskodawcę – ogród przydomowy.

7.Forma władania:

Dzierżawa na czas nieokreślony.

8.Tryb wydzierżawienia:

Przetarg pisemny – ofertowy, nieograniczony.

9.Odpłatność:

Stawka czynszu dzierżawnego za nieruchomość objętą w niniejszym Wykazie zostaje ustalona do przetargu na kwotę netto **124.00 zł**, słownie: sto dwanaście złotych w stosunku miesięcznym na podstawie Zarządzenia Nr BR – 0050.111.2011 Burmistrza Grodkowa z dnia 14 października 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiące własność Gminy Grodków.

Do wylicytowanej w przetargu stawki czynszu doliczony będzie podatek VAT wg obowiązującej stawki 23 %.

§ 2

W/w Wykaz zostaje wywieszony na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie na okres **21 dni**, a ponadto informację o wywieszeniu Wykazu podaje się do publicznej wiadomości w prasie lokalnej Panoramy Powiatu Brzeskiego i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

§ 3

Niniejszy wykaz wywieszono od dnia: **2 lipca 2013 r. do dnia 23 lipca 2013 r.**

Po upływie terminu określonego w § 3 Wykazu zostanie Ogłoszony przetarg na wyłonienie dzierżawcy w/w nieruchomości i spisania z tą osobą Umowę dzierżawy.

**BURMISTRZ GRODKOWA
MAREK ANTONIEWICZ**