

Grodków, dnia 5 grudnia 2013 r.

GGR.II.6845.32.2013.WF

## Wykaz nieruchomości przeznaczony do dzierżawy

### Na podstawie:

- art. 37 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami;  
( Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.),
- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1998 roku o samorządzie gminnym;  
( Dz. U. z 2002 r. Nr 113, poz. 984 ze zm.),
- § 16 pkt.1 uchwały Rady Miejskiej w Grodkowie Nr XX/219/05 z dnia 23 lutego 2005 r.  
w sprawie zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości, stanowiących mienie Gminy Grodków oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata;  
(Dz. Urz. Woj. Op. Nr 36, poz. 1163 z późn. zm.).
- Zarządzenia Nr BR.0050.111.2011 Burmistrza Grodkowa z dnia 14 października 2011 r.  
w sprawie określenia wysokości stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiącego własność Gminy Grodków z późn. zm.;

**Burmistrz Grodkowa:**

### § 1

Przeznacza do wydzierżawienia w trybie przetargu pisemnego ograniczonego do wnioskodawcy nieruchomość z zasobu nieruchomości Gminy Grodków stanowiącą:

#### 1. Działka niezabudowana:

- część z działki 100 o pow. 0.0020 ha.

#### 2. Kw. Nr:

OP1N/00038754/9,

#### 3. Położenie:

Grodków, ul. Wrocławska,

#### 4. Opis nieruchomości:

Działka niezabudowana Nr **100** o pow. **0.0020 ha**, pod lokalizację **1** boks garażowego typu „**Błaszak** „,

**Sąsiedztwo funkcji:** nieruchomość graniczy z nieruchomościami gruntowymi zabudowanymi o funkcji mieszkalnej wielorodzinnej i gruntów rolnych.

**Kształt działki:** pozwalający na wykorzystanie nieruchomości na boks garażowy.

**Ukształtowanie terenu:** teren równy, bez pofałdowań.

**Dojazd do nieruchomości:** z ul. Wrocławskiej.

**5.Obciążenia:**

Nieruchomość do wydzierżawienia jest wolna od wszelkich obciążeń i zobowiązań.  
Natomiast na nieruchomości tej posadowiony jest boks garażowy wnioskodawcy typu „blaszak”

**6.Przeznaczenie:**

Teren obejmujący część działki Nr **100** w Grodkowie przy ul. Wrocławskiej wydzierżawia się na cele dotychczasowe pod boks garażowy „ blaszak „,

**7.Tryb wydzierżawienia:**

Pisemny ograniczony do wnioskodawcy.

**8.Forma władania:**

Dzierżawa na czas nieokreślony.

**8.Odpłatność:**

Czynsz dzierżawny za grunt pod boksem garażowym objęty w niniejszym Wykazie na podstawie Zarządzenia Nr BR.0050.111.2011 Burmistrza Grodkowa z dnia 14 października 2011 r. w sprawie określenia wysokości stawek czynszu najmu i dzierżawy za lokale i inne mienie stanowiącego własność Gminy Grodków z późn. zm. został ustalony na kwotę netto w wysokości: - **8.00 zł** słownie: osiem złotych w stosunku miesięcznym.  
Do w/w stawki czynszu dolicza się podatek VAT wg obowiązującej stawki 23%.

**§ 2**

Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Grodkowie na okres **21 dni**, a ponadto informację o wywieszeniu Wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej i Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu.

**§ 3**

Niniejszy Wykaz wywieszono od dnia **6.12.2013 r. do dnia 31.12. 2013 r.**

Po upływie terminu określonego w § 3 Wykazu zostanie ogłoszony przetarg, stanowiący podstawę spisana Umowa dzierżawy z wyłonionym dzierżawcą - wnioskodawcą, dotychczasowym użytkownikiem – dzierżawcą w/w nieruchomości gminnej.

**BURMISTRZ GRODKOWA  
MAREK ANTONIEWICZ**